



# COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

|              |                       |                |           |
|--------------|-----------------------|----------------|-----------|
| Area Tecnica | Determinazione n. 172 | Del 18/12/2013 | Originale |
|--------------|-----------------------|----------------|-----------|

**Registro Generale N. 504**  
**Del 31/12/2013**

|          |   |
|----------|---|
| Oggetto: | <b>LR 29/1998 BANDO BIDDAS - RIAPERTURA FINANZIAMENTI PRIVATI – IMPEGNO DEFINITIVO SOMME COME DA CONVENZIONI ATZORI MARIA GABRIELLA - MANCA BONARIA</b> |
|----------|---|

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 02 del 24.05.2012, esecutiva, avente per oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012, della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2012-2014;
- VISTA la nota prot. n° 34311 della Regione Autonoma Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia del 05/10/2010 con la quale viene trasmesso il Protocollo d'Intesa;
- VISTO il Protocollo d'Intesa firmato in data 9 marzo 2011 con il quale il comune, si impegna ad accettare il quadro finanziario che segue

| Descrizione                     | Finanziamento concesso | Cofinanziamento Comunale | Altre risorse | Totale      |
|---------------------------------|------------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| Riqualificazione Via Parrocchia | € 43.174,53            | € 8.603,27               |               | € 51.777,80 |
| Finanziamento Recupero Primario | € 22.137,68            |                          |               |             |
| Totale Finanziamento Concesso   | € 65.312,21            |                          |               |             |

- VISTA la nota prot. n° 23400 della Regione Autonoma Sardegna Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale del 20/04/2011 con la quale viene trasmessa la determinazione del Servizio Politiche per le aree Urbane n. 1856 del 20/04/2011 con la quale si autorizza l'erogazione della somma complessiva di € 26.455,13, di cui € 22.137,68 pari al 100 % del contributo per gli interventi di recupero primario ed € 4.317,45, pari al 10 % del contributo concesso per l'operazione "Riqualificazione Via Parrocchia", previsto all'interno del Programma Integrato - Bando Biddas 2008;
- RICHIAMATA la propria determinazione n° 251 del 21/12/2012 con la quale si prende atto che l'amministrazione comunale dispone dell'intero importo concesso dalla RAS per finanziamento per recupero privati pari a complessive € 22.137,68 a causa della rinuncia del finanziamento da parte dei privati;

- VISTE le note della Regione Autonoma Sardegna Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale Servizio Politiche per le aree Urbane, prot. comunale n°2118 del 11/10/2012 e prot. comunale n° 2366 del 13/11/2012, con le quali vengono fornite indicazioni in merito all'utilizzo delle economie , concernenti le rinunce da recupero primario;
- VISTA la deliberazione G.C. n°6 del 23/01/2013 con la quale si dispone di utilizzare le economie da rinuncia/revoca finanziamenti di cui alla LR 29/98 bando Biddas 2008 pari a complessive € 22.137,68, dapprima per il finanziamento di ulteriori istanze di privati, da selezionarsi mediante una procedura che assicuri il rispetto delle condizioni del precedente bando Biddas , con garanzia di idonei livelli di pubblicità, il bando allegato alla stessa deliberazione;
- VISTO il bando prot. 276 del 01/02/2013 di riapertura termini per il finanziamento in oggetto, n° di protocollo Albo Pretorio 51;
- VISTI i verbali redatti dalla Commissione e l'inerente graduatoria approvata con propria determinazione n°28 del 29/03/2013;
- VISTA la nota prot. n°715 del 08/04/2013 con la quale la signora Manca Bonaria rinuncia al finanziamento per l'immobile sito in Piazza San Nicola (pos. In graduatoria n°1) affinché venga concesso per intero il finanziamento inerente l'immobile sito in Via Santa Croce (pos. In graduatoria n°3);
- VISTE le seguenti pratiche edilizie:

| RICHIEDENTE  | OGGETTO   | RICHIESTA                  | AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA  | ESTREMI PROCEDIMENTO FINALE                 |
|--|---|----------------------------|---|---|
| Manca Bonaria nata a Tadasuni (Oristano) il 11/09/1957 C.F. MNC BNR 57P51 L023 T e residente in Tadasuni (Or) in Piazza San Nicola n°1   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO DEL TETTO DI UN LOCALE DI SGOMBERO ADIBITO A LEGNAIA SITO IN VIA SANTA CROCE 13 | Prot. n°778 del 15.04.2013 | Determinazione n°2961 del 05.09.2013 del Direttore del Servizio tutela paesaggistica per le provincie di Oristano e del Medio Campidano | A.E. n°2-2013 - Prot. n°2399 del 13.12.2013 |
| Atzori Maria Gabriella nata a Tadasuni (Oristano) il 01/01/1966 C.F. TZR MGB 66A41 L023 S e residente in Tadasuni (Or) Corso Impero n°28 | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA DEL FABBRICATO SITO NEL CORSO IMPERO 28                              | Prot. n°777 del 15.04.2013 | Determinazione n°2964 del 05.09.2013 del Direttore del Servizio tutela paesaggistica per le provincie di Oristano e del Medio Campidano | A.E. n°3-2013 - Prot. n°2400 del 13.12.2013 |

- VISTA la concessione stipulata con la signora Manca Bonaria in data odierna per l'intervento di recupero primario sito in Via Santa Croce 13;
- VISTA la concessione stipulata con la signora Atzori Gabriella in data odierna per l'intervento di recupero primario sito nel corso Impero 28;
- VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

## DETERMINA

- DI IMPEGNARE la somma pari a € 6.902,93 a favore della signora Manca Bonaria nata a Tadasuni (Oristano) il 11/09/1957 C.F. MNC BNR 57P51 L023 T e residente in Tadasuni (Or) in Piazza San Nicola n°1 per il seguente intervento di recupero primario, da liquidarsi secondo le modalità previste in convenzione:

|  |                          |
|--|--------------------------|
|  | PROT. 420 DEL 19/02/2013 |
|--|--------------------------|

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>RICHIEDENTE</b>               | MANCA BONARIA Piazza San Nicola 1 09080<br>TADASUNI |
| <b>UBICAZIONE<br/>INTERVENTO</b> | VIA SANTA CROCE 13                                  |
| <b>CONTRIBUTO<br/>RICHIESTO</b>  | € 6.902,93  |
| <b>RISORSE PRIVATE</b>           | € 10.354,40   |
| <b>SPESA COMPLESSIVA</b>         | € 17.257,33   |

- DI IMPEGNARE la somma pari a € 10.000,00 a favore della signora Atzori Maria Gabriella nata a Tadasuni (Oristano) il 01/01/1966 C.F. TZR MGB 66A41 L023 S e residente in Tadasuni (Or) Corso Impero n° 28 per il seguente intervento di recupero primario, da liquidarsi secondo le modalità previste in convenzione:

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
|                                  | PROT. 382 DEL 14/02/2013                                 |
| <b>RICHIEDENTE</b>               | ATZORI MARIA GABRIELLA CORSO IMPERO 28<br>09080 TADASUNI |
| <b>UBICAZIONE<br/>INTERVENTO</b> | CORSO IMPERO 28 TADASUNI                                 |
| <b>CONTRIBUTO<br/>RICHIESTO</b>  | €<br>10.000,00   |
| <b>RISORSE PRIVATE</b>           | €<br>15.943,81   |
| <b>SPESA COMPLESSIVA</b>         | €<br>25.943,81   |

- DI PRENDERE ATTO che si dispone dell'importo residuo concesso dalla RAS per il finanziamento per recupero privati pari a € 5.234,75, dato tra la differenza tra € 22.137,68 (intero importo concesso) e € 16.902,93 (importo attualmente impegnato) per l'utilizzo del quale si attendono indicazioni da parte dell'amministrazione comunale, che saranno impartite secondo gli indirizzi forniti dalla R.A.S..

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Francesca Meloni

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Francesca Meloni

**VISTO** di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4, Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267, si esprime parere: **favorevole** .

Lì, 31/12/2013

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario  
Rag. Franco Vellio Melas

---

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

|     |                   |
|-----|-------------------|
| DAL | <b>05/02/2014</b> |
| AL  | <b>20/02/2014</b> |

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Francesca Meloni