



COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica

Determinazione n. 172

Del 18/12/2013

Originale

Registro Generale N. 504
Del 31/12/2013

Oggetto: LR 29/1998 BANDO BIDDAS - RIAPERTURA FINANZIAMENTI PRIVATI –
IMPEGNO DEFINITIVO SOMME COME DA CONVENZIONI ATZORI MARIA
GABRIELLA - MANCA BONARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 02 del 24.05.2012, esecutiva, avente per oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012, della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2012-2014;
- VISTA la nota prot. n° 34311 della Regione Autonoma Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia del 05/10/2010 con la quale viene trasmesso il Protocollo d'Intesa;
- VISTO il Protocollo d'Intesa firmato in data 9 marzo 2011 con il quale il comune, si impegna ad accettare il quadro finanziario che segue

Descrizione	Finanziamento concesso	Cofinanziamento Comunale	Altre risorse	Totale
Riqualificazione Via Parrocchia	€ 43.174,53	€ 8.603,27		€ 51.777,80
Finanziamento Recupero Primario	€ 22.137,68			
Totale Finanziamento Concesso	€ 65.312,21			

- VISTA la nota prot. n° 23400 della Regione Autonoma Sardegna Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale del 20/04/2011 con la quale viene trasmessa la determinazione del Servizio Politiche per le aree Urbane n. 1856 del 20/04/2011 con la quale si autorizza l'erogazione della somma complessiva di € 26.455,13, di cui € 22.137,68 pari al 100 % del contributo per gli interventi di recupero primario ed € 4.317,45, pari al 10 % del contributo concesso per l'operazione "Riqualificazione Via Parrocchia", previsto all'interno del Programma Integrato - Bando Biddas 2008;
- RICHIAMATA la propria determinazione n° 251 del 21/12/2012 con la quale si prende atto che l'amministrazione comunale dispone dell'intero importo concesso dalla RAS per finanziamento per recupero privati pari a complessive € 22.137,68 a causa della rinuncia del finanziamento da parte dei privati;

- VISTE le note della Regione Autonoma Sardegna Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale Servizio Politiche per le aree Urbane, prot. comunale n°2118 del 11/10/2012 e prot. comunale n° 2366 del 13/11/2012, con le quali vengono fornite indicazioni in merito all'utilizzo delle economie , concernenti le rinunce da recupero primario;
- VISTA la deliberazione G.C. n°6 del 23/01/2013 con la quale si dispone di utilizzare le economie da rinuncia/revoca finanziamenti di cui alla LR 29/98 bando Biddas 2008 pari a complessive € 22.137,68, dapprima per il finanziamento di ulteriori istanze di privati, da selezionarsi mediante una procedura che assicuri il rispetto delle condizioni del precedente bando Biddas , con garanzia di idonei livelli di pubblicità, il bando allegato alla stessa deliberazione;
- VISTO il bando prot. 276 del 01/02/2013 di riapertura termini per il finanziamento in oggetto, n°di protocollo Albo Pretorio 51;
- VISTI i verbali redatti dalla Commissione e l'inerente graduatoria approvata con propria determinazione n°28 del 29/03/2013;
- VISTA la nota prot. n° 715 del 08/04/2013 con la quale la signora Manca Bonaria rinuncia al finanziamento per l'immobile sito in Piazza San Nicola (pos. In graduatoria n°1) affinchè venga concesso per intero il finanziamento inerente l'immobile sito in Via Santa Croce (pos. In graduatoria n°3);
- VISTE le seguenti pratiche edilizie:

RICHIEDENTE	OGGETTO	RICHIESTA	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	ESTREMI PROCEDIMENTO FINALE
Manca Bonaria nata a Tadasuni (Oristano) il 11/09/1957 C.F. MNC BNR 57P51 L023 T e residente in Tadasuni (Or) in Piazza San Nicola n°1	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO DEL TETTO DI UN LOCALE DI SGOMBERO ADIBITO A LEGNAIA SITO IN VIA SANTA CROCE 13	Prot. n°778 del 15.04.2013	Determinazione n°2961 del 05.09.2013 del Direttore del Servizio tutela paesaggistica per le provincie di Oristano e del Medio Campidano	A.E. n°2-2013 - Prot. n°2399 del 13.12.2013
Atzori Maria Gabriella nata a Tadasuni (Oristano) il 01/01/1966 C.F. TZR MGB 66A41 L023 S e residente in Tadasuni (Or) Corso Impero n°28	LAVORI DI MANUTENZIONE STRORDINARIA E ORDINARIA DEL FABBRICATO SITO NEL CORSO IMPERO 28	Prot. n°777 del 15.04.2013	Determinazione n°2964 del 05.09.2013 del Direttore del Servizio tutela paesaggistica per le provincie di Oristano e del Medio Campidano	A.E. n°3-2013 - Prot. n°2400 del 13.12.2013

- VISTA la concessione stipulata con la signora Manca Bonaria in data odierna per l'intervento di recupero primario sito in Via Santa Croce 13;
- VISTA la concessione stipulata con la signora Atzori Gabriella in data odierna per l'intervento di recupero primario sito nel corso Impero 28;
- VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DETERMINA

- DI IMPEGNARE la somma pari a € 6.902,93 a favore della signora Manca Bonaria nata a Tadasuni (Oristano) il 11/09/1957 C.F. MNC BNR 57P51 L023 T e residente in Tadasuni (Or) in Piazza San Nicola n° 1 per il seguente intervento di recupero primario, da liquidarsi secondo le modalità previste in convenzione:

	PROT. 420 DEL 19/02/2013
--	--------------------------

RICHIEDENTE	MANCA BONARIA Piazza San Nicola 1 09080 TADASUNI	
UBICAZIONE INTERVENTO	VIA SANTA CROCE 13	
CONTRIBUTO RICHIESTO	€	6.902,93
RISORSE PRIVATE	€	10.354,40
SPESA COMPLESSIVA	€	17.257,33

- DI IMPEGNARE la somma pari a € 10.000,00 a favore della signora Atzori Maria Gabriella nata a Tadasuni (Oristano) il 01/01/1966 C.F. TZR MGB 66A41 L023 S e residente in Tadasuni (Or) Corso Impero n° 28 per il seguente intervento di recupero primario, da liquidarsi secondo le modalità previste in convenzione:

	PROT. 382 DEL 14/02/2013
RICHIEDENTE	ATZORI MARIA GABRIELLA CORSO IMPERO 28 09080 TADASUNI
UBICAZIONE INTERVENTO	CORSO IMPERO 28 TADASUNI
CONTRIBUTO RICHIESTO	€ 10.000,00
RISORSE PRIVATE	€ 15.943,81
SPESA COMPLESSIVA	€ 25.943,81

- DI PRENDERE ATTO che si dispone dell'importo residuo concesso dalla RAS per il finanziamento per recupero privati pari a € 5.234,75, dato tra la differenza tra € 22.137,68 (intero importo concesso) e € 16.902,93 (importo attualmente impegnato) per l'utilizzo del quale si attendono indicazioni da parte dell'amministrazione comunale, che saranno impartite secondo gli indirizzi forniti dalla R.A.S..

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesca Meloni

Il Responsabile del Servizio
Ing. Francesca Meloni

VISTO di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4, Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267, si esprime parere: **favorevole**.

Lì, 31/12/2013

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario
Rag. Franco Vellio Melas

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	05/02/2014
AL	20/02/2014

Il Responsabile del Servizio
Ing. Francesca Meloni