



COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica	Determinazione n. 99	Del 06/05/2014	Originale
--------------	----------------------	----------------	-----------

Registro Generale N. 228
Del 06/05/2014

Oggetto:	Affidamento dell'incarico professionale per la redazione del piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione (superficie circa 3 ettari); comprendente al suo interno l'aggiornamento del piano attuativo della zona "A", in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Approvazione procedura.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- questo Comune è risultato destinatario di un contributo per la redazione del piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione in adeguamento al piano paesaggistico regionale;
- Con Det. n. 4929/AG del 10.11.2011 è stato approvato il programma di spesa prevedendo per il comune di Tadasuni € 26.337,04, pari al 90% della spesa infatti il comune dovrà compartecipare con fondi in misura non inferiore al 10%;
- In data 18.01.2012, in Tramatza, è stato sottoscritto il protocollo di intesa per la condivisione di finalità e metodologie per la gestione e valorizzazione del patrimonio costruito storico e la redazione dei piani particolareggiati per i centri di antica e prima formazione in adeguamento al PPR;
- Con nota prot. 2044 del 08.11.2013, la RAS comunicava che la data di adozione dei piani particolareggiati veniva prorogata al 31.12.2015;
- Con Del. C.S. N. 36, del 21.03.2014, si emanavano direttive per l'Affidamento del presente servizio tecnico;

Dato atto che per l'espletamento del servizio, stante la carenza in organico di personale e al fine altresì di rispettare i tempi previsti nella programmazione e imposti dalla RAS, si rende necessario fare ricorso ad apposite figure professionali esterne avente competenza specifica. A tal fine è stato pubblicato un avviso pubblico per identificare gli operatori economici a cui rivolgere l'invito;

Alla luce di quanto esposto, in applicazione del codice dei contratti, art. 57, comma 6 e art. 125, si ritiene che sussistano valide ed adeguate ragioni per procedere all'affidamento del servizio mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara. Nel rispetto di minime garanzie procedurali, il tecnico affidatario sarà identificato mediante individuazione di n. 5 operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, in possesso dei necessari requisiti, tra i quali sarà eseguita una gara informale da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Per l'affidamento:

- si da atto che la fattispecie individuata rientra nel novero delle procedure negoziate senza pubblicazione di bando di gara, in ragione dell'esplicito rinvio dettato dall'art. 57, comma 6 e art. 125 dello stesso Codice dei contratti pubblici. La soluzione è sancita dall'art. 54, comma 4 del Codice dei contratti pubblici, il quale stabilisce che nei casi e alle condizioni specifiche espressamente previste, le stazioni appaltanti possono aggiudicare i contratti pubblici mediante una procedura negoziata, con o senza pubblicazione del bando di gara;
- ai sensi degli artt. 11 e 54, del codice, i partecipanti saranno selezionati sulla base dei sistemi previsti nel codice per l'individuazione degli offerenti utilizzando procedure aperte, ristrette o negoziate con o senza pubblicazione di un bando di gara;
- in applicazione dell'art. 70, commi 5 e 12, stante l'estrema urgenza, rientra nei poteri dell'Amministrazione stabilire i termini per la presentazione delle offerte nel rispetto della complessità del servizio da affidare. In tal senso i termini vengono stabiliti secondo una valutazione discrezionale comparando i diversi interessi pubblici coinvolti dalla decisione finale di abbreviare i termini e limitare la concorrenza effettiva;
- si ritiene congruo stabilire un termine non inferiore a gg. 10 per la ricezione delle offerte;
- ritenuto che la scelta, di tale procedura derogatoria, sia sostenuta da valide ragioni ritenendo, in ogni caso, di:
 1. di assolvere all'obbligo generale previsto dall'art. 3 della legge n. 241/1990;
 2. che sussiste una necessaria correlazione delle situazioni di fatto che determinano il ricorso alla particolare procedura (importo dell'appalto e necessità di affidare il servizio al fine di non incorrere nelle ipotesi di revoca del finanziamento);
 3. che sia perseguito il soddisfacimento di quanto previsto dall'art. 54, comma 4 e dall'art. 57, comma 1, del Codice dei contratti pubblici;
 4. di connettere ai presupposti di fatto gli elementi "facilitanti" connotati allo svolgimento della procedura stessa che costituisce soluzione ottimale per consentire l'affidamento del servizio nei tempi determinati e secondo le esigenze emerse);

Dato atto che, in ogni caso, viene garantito un confronto concorrenziale, pur con struttura semplificata, che garantisca una scelta del contraente rispettosa dei principi di trasparenza e di par condicio, secondo lo schema prefigurato nella norma di riferimento;

Atteso che per la richiesta di offerta è stata predisposta apposita lettera d'invito;

Visti il DLgs 163/2006, DPR 207/2010 e la LR 5/2007, in merito all'affidamento dei contratti pubblici;

Visti, in particolare, gli artt. 107, commi 1 e 2, 183, 184 del predetto D.Lgs. n°267/00, relativi, rispettivamente, alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi, nonché all'assunzione di impegni di spesa e alle modalità di liquidazione della spesa;

Attesa la necessità di adottare le proprie determinazioni in merito;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di accertare, con riferimento ai servizi tecnici in oggetto (servizi attinenti all'urbanistica e agli studi ed analisi paesaggistiche", ai sensi dell'art. 20 comma 2), ai sensi dell'art. 10 DPR n. 207/2010 c. 1 lett. d) per la progettazione, che l'Amministrazione non è in grado di provvedere direttamente alla redazione dello studio, per le motivazioni esposte nelle premesse; Pertanto l'incarico sarà affidato, ai sensi dell'articolo 90 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006, a soggetti esterni.

Di invitare, richiamato l'art. 125 del codice e preso atto del sorteggio pubblico tenutosi in data 18.04.2014, ratti, n. 5 professionisti a cui richiedere offerta;

Di approvare l'allegata lettera d'invito e relativa modulistica;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Marco Contini

Il Responsabile del Servizio
Ing. Marco Contini

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	06/05/2014
AL	21/05/2014

Il Responsabile del Servizio
Ing. Marco Contini