



COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica	Determinazione n. 41	Del 12/04/2018	Originale
--------------	----------------------	----------------	-----------

Registro Generale N. 134
Del 13/04/2018

Oggetto:	Determina a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria edificio parco comunale", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016. – CIG: Z212328861
----------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del consiglio comunale n°18, del 30.03.2018, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2018-2020 e relativi allegati";

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n° 5 del 28/03/2017, esecutiva, avente ad oggetto "Riacertamento ordinario residui attivi e passivi e variazioni agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 3 comma 4 D Lgs. 23.6.2011 n 118 e variazione stanziamenti di cassa. Variazione n. 1 al Bilancio 2017";

DATO ATTO che la facoltà concessa dalla norma, testé richiamata, è stata esercitata in questo Comune, limitatamente al periodo: **01.02 - 30.06.2018**, giusto decreto del Sindaco **n.02, del 31/01/2018**, mediante l'attribuzione dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo, all'Ing. Alessandro Fadda;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio – Area Sociale, Cultura, Sport e Amministrativo n. 37 del 03/11/2017, recante: "**Affidamento gara per concessione Parco comunale a favore della ditta La Locanda di via Padre Sotgiu srl**".

CONSIDERATA l'urgenza per la consegna dei locali alla ditta appaltatrice del servizio sopra richiamato, e considerato che non vi sono i tempi necessari per la pubblicazione di un avviso esplorativo al fine di provvedere alla formazione di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di manutenzione di che trattasi;

VISTA la perizia Tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale e recante il quadro economico sotto riportato e ritenuto opportuno doverla approvare:

QUADRO ECONOMICO			
A	Lavori a base d'asta	€	9.326,25
B	Oneri per la sicurezza	€	300,00
C	Totale A+B	€	9.626,25
D	Somme a disposizione		
d1	Iva 22 % A+B	€	2.117,78
d1	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/16 2% A+B	€	192,53
d3	Imprevisti	€	1.063,45
d4	Contributo A.N.A.C.	€	-
D	Totale somme a disposizione	€	3.373,75
TOTALE GENERALE C+D			€ 13.000,00

DATO ATTO che si deve procedere alla realizzazione dei **"Lavori di manutenzione straordinaria edificio parco comunale"** attraverso affidamento a ditta esterna;

RICHIAMATI:

l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- ***il fine che il contratto intende perseguire;***
- ***l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;***
- ***le modalità di scelta del contraente ammesso da/le disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";***

l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, nuovo Codice degli appalti, entrato in vigore in data 19/04/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

l'art. 31, comma 8 (cfr. anche l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, per cui gli incarichi di importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;

VISTO inoltre, l'Art. 36 Comma 2 lett. a) del D.Lgs 18/04/2016 n°50 (**Contratti sotto soglia**) quale testualmente recita:

- 2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:
 - a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivate anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

RITENUTO pertanto, potersi avvalere delle procedure di affidamento semplificate come previsto dall'art. 36 del D.Lgs 50/2016 c. 2 lett. a), così come stabilito dall'art. 157 c. 2 del medesimo D.Lgs, dando atto che l'importo stimato dei lavori è inferiore alla determinata soglia di **€ 40.000,00**, mediante la consultazione di almeno **3 operatori** economici da individuare a seguito di indagine di mercato, finalizzata alla conoscenza del mercato locale sulla base degli operatori economici che operano nel territorio;

VISTA l'allegata lettera di invito a formulare l'offerta ed il relativo disciplinare di gara contenenti tutte le clausole ritenute essenziali per l'affidamento e ritenuto opportuno doverli approvare;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 13.08.2010, n. 136, come modificato dall'art. 7 del D. L. 12.11.2010, n. 187 in merito all'obbligo di Tracciabilità dei flussi finanziari, si attesta che il codice **CIG è Z212328861**, specificando che il codice CUP non viene indicato in quanto l'intervento non presenta le caratteristiche di un progetto di investimento pubblico;

DATO ATTO che la spesa trova copertura sul capitolo n°10960303 Art. 1, del bilancio;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

VISTO il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

DI APPROVARE:

- le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- la perizia Tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale e recante il quadro economico sopra indicato;

DI AVVIARE la procedura per l'affidamento dei **“Lavori di manutenzione straordinaria edificio parco comunale”** mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs citato, determinato in seguito all'acquisizione di offerte, comprensive di oneri per la sicurezza, nell'intesa che si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;

DI PROCEDERE alla consultazione di almeno **3** operatori economici da individuare a seguito di indagine di mercato, finalizzata alla conoscenza del mercato locale sulla base degli operatori economici che operano nel territorio;

DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- *il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della l'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria edificio parco comunale”;*
- *l'oggetto del contratto è l'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria edificio parco comunale”;*
- *il valore economico dei lavori è pari ad €. 9.326,26 importo lavori + €. 300,00 per oneri sulla sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IV A al 22%;*
- *la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata così come previsto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro;*
- *le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata lettera di invito a formulare l'offerta;*
- *la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs citato, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio;*
- *che la somma complessiva di € 13.000,00 necessaria per l'esecuzione dell'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio dell'esercizio 2018 al Capitolo 20710119 - Art. 1;*

DI DARE ATTO che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.tadasuni.or.it> ai sensi del D.Lgs. n°33 del 14.03.2013 “Riordino della disciplina

riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

CIG: Z212328861

Il Responsabile del Procedimento
Graziano Piras

Il Responsabile del Servizio
Ing. Alessandro Fadda

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	13/04/2018
AL	28/04/2018

Il Responsabile delle Pubblicazioni