



Prot. n°3583

Tadasuni, lì 18 Dicembre 2023

Spett.li:

**R.A.S. - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale**

Vico Arquer n°12-14

09170 Oristano

PEC: eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

**M.I.C. - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna**

Via Cesare Battisti n°2

09123 Cagliari

PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it – sabap-ca@pec.cultura.gov.it

Arch. Alberto Antioco Loche

Vico Ammirato n°7

09170 Oristano

PEC: a.loche@anchor.it

Comune di Tadasuni – Ufficio Pubblicazioni

Sede

Oggetto: Convocazione Conferenza di Servizi per la valutazione e l'approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo dei **“Lavori di riqualificazione dell'area compresa tra la Via Grazia Deledda e la Via Adua”**, ai sensi della Legge n°241/90 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la Deliberazione G.R. del 30 giugno 2022, n. 20/23, recante: "Indirizzi per l'attuazione e approvazione del programma di spesa del fondo progettazione degli Enti Locali, L.R. n. 3 del 9 marzo 2022 "Legge di stabilità 2022", art. 15, commi 1, 2 e 3", quale stabilisce di ripartire le risorse a disposizione, pari a complessivi Euro 40.000.000, a favore dei 377 comuni della Regione Sardegna, per il 25% in proporzione al territorio e per il restante 75% in proporzione alla popolazione e dà mandato al Centro Regionale di Programmazione di adottare tutti i provvedimenti necessari per l'attuazione;
- Con Deliberazione G.C. n. 18 del 17-04-2023, si è stabilito che il fondo di cui alla Deliberazione G.R. del 30 giugno 2022, n. 20/23, doveva essere utilizzato per l'acquisizione di proposte progettuali aventi ad oggetto **“Lavori di Riqualificazione dell'area compresa tra la Via Grazia Deledda e la Via Adua”**;
- Con Determinazione n°71 del 19-05-2023, si stabiliva di affidare il Servizio di redazione del progetto di S.F.T.E., Definitiva – Esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei **“Lavori di Riqualificazione dell'area compresa tra la Via Grazia Deledda e la Via Adua”**, (CIG:[Z483AD2262](#)) al Dott. Arch. **Alberto Antioco Loche**, con

studio nel Vico Ammirato n°7 – 09170 Oristano (OR) – C.F.: LCHLRT66P19H301R – P.I. n. 00655050953, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Oristano al n°63;

- in data 27-11-2023 con nota acquisita al n°3367 del protocollo generale, il Dott. Arch. **Alberto Antioco Loche**, ha trasmesso il progetto Definitivo-Esecutivo dei: **“Lavori di riqualificazione dell'area compresa tra la Via Grazia Deledda e la Via Adua”**, costituito dai seguenti elaborati:

Relazioni, documenti contabili e amministrativi:

- **A01** Relazione descrittiva e tecnica dell'intervento;
- **A02** Relazione Paesaggistica;
- **A03** Capitolato speciale di appalto;
- **A04** Schema di Contratto;
- **A05** Computo metrico estimativo;
- **A06** Elenco dei prezzi unitari;
- **A07** Analisi dei prezzi e incidenza manodopera;
- **A08** Quadro economico;
- **A09** Cronoprogramma;
- **A10** Piano di sicurezza e di coordinamento;
- **A11** Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- **A12** Relazione tecnica generale impianto elettrico;
- **A13** Relazione di calcolo elettrico;
- **A14** Schema elettrico unifilare;

Tavole di progetto, inquadramento e particolari costruttivi:

- **B01** Inquadramento territoriale e urbanistico sc. Varie;
- **B02** Inquadramento Previsioni del Piano Particolareggiato sc. 1:200;
- **B03** Stato attuale piante sc. 1:50;
- **B04** Stato attuale prospetti e sezione sc. 1:50;
- **B05** Stato di progetto piante sc. 1:50;
- **B06** Stato di progetto prospetti e sezione sc. 1:50;
- **B07** Dettagli costruttivi sc. Varie;
- **B08** Strutture in legno sc. 1:10, 1:50;
- **B09** Schemi impianti idrico fognario, smaltimento acque meteoriche, riscaldamento sc.1: 50;
- **B10** Distribuzione energia elettrica sc.1:100;
- **B11** Distribuzione segnali sc.1:100;
- **B12** Impianto prese FM e prese segnali sc. 1:100;
- **B13** Impianto di illuminazione sc. 1:100.

Considerato che sulla base di quanto descritto nell'art. 14 Legge 241/90 e s.m.i., nelle procedure di realizzazione delle opere pubbliche o di interesse pubblico, per ottenere le condizioni, le intese, i pareri e le autorizzazioni, richiesti dalla normativa vigente e necessarie per l'approvazione del progetto definitivo è prevista per le stesse indire una conferenza dei servizi fra gli Enti coinvolti;

Vista la propria Determinazione n°154 del 18-12-2023 di indizione della Conferenza di Servizi, data la molteplicità dei soggetti preposti istituzionalmente alla tutela di interessi pubblici coinvolti nel procedimento in oggetto;

Visti:

- La legge 7 agosto 1990, n.241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” ed in particolare gli art. 14 e seguenti che dettano disposizioni in materia di Conferenza dei Servizi e s.m.i.;
- Il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali” e s.m.i.;

- Il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e s.m.i.;
- La legge Regionale 11 Marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;

Considerato che:

- Le aree/immobili oggetto di intervento ricadono in area sottoposta a vincolo paesaggistico (**Centro di antica e prima formazione**), soggetto quindi alle disposizioni del titolo II del Codice dei beni culturali D.lgs. n°42/2004 e che le opere da realizzare implicano modificazioni dello stato dei luoghi;
- Come previsto dall'art. 146 del D.lgs. 42/2004 gli interventi sui beni tutelati dal punto di vista paesaggistico devono essere sottoposti a preventiva autorizzazione paesaggistica;
- Ai sensi dell'art. 147 del D.lgs. n°42/2004 qualora la richiesta di autorizzazione prevista dall'articolo 146 riguardi opere da eseguirsi da parte di amministrazioni statali, l'autorizzazione viene rilasciata in esito ad una conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni;

Rilevato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei pareri dei seguenti enti:

- **Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna centrale** per l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n°42/2004 per i beni paesaggistici individuati dall'art. 136 comma 1 lett. c) del medesimo decreto;
- **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna** per l'autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.lgs. 42/2004 per i beni paesaggistici individuati dall'art. 136 comma 1 lett. c) del medesimo decreto;

Ritenuti pertanto i presupposti giuridici e procedurali per attivare il procedimento di conferenza di servizi coinvolgendo gli Enti in indirizzo;

INDICE

per il giorno Venerdì **19 Gennaio 2024** alle ore **10:30** la **Conferenza di Servizi** ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/90 invitando a partecipare le Amministrazioni coinvolte e a tal fine;

COMUNICA

che per il rilascio delle competenti autorizzazioni e pareri per l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei: **"Lavori di riqualificazione dell'area compresa tra la Via Grazia Deledda e la Via Adua"**:

- Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2 c. 7) della Legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dall'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni: **15 (quindici)** giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione.
- Il termine, entro il quale si chiede alle amministrazioni coinvolte, per rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, è fissato per il giorno Venerdì **19 Gennaio 2024** alle ore **10:30**.
- Si rammenta che entro il termine perentorio di cui al punto precedente le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicato, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.
- Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative ad un vincolo derivante una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale, ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

- L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedano l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicato.
- Qualora la conferenza dei servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la sede del Comune di Tadasuni, entro dieci giorni dal termine di cui al punto precedente.

La determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultanti assenti.

La Conferenza di Servizi sarà presieduta dal Responsabile del Servizio Geom. Graziano Piras.

Per quanto non espressamente qui previsto, si applicano gli artt. 14 e seguenti della L. n. 241/90 e ss.mm.ii.

Per consentire la formulazione delle determinazioni di competenza, ai soggetti invitati a partecipare alla Conferenza, è **inviata copia digitale, unitamente alla presente nota di convocazione, degli elaborati, sopra elencati;**

Copia del presente atto di convocazione della Conferenza dei Servizi sarà pubblicato nella Homepage del sito internet del Comune di Tadasuni, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 e ss.mm.ii.

Ulteriori informazioni e chiarimenti possono essere richiesti al Responsabile Unico del procedimento Geom. Graziano Piras al n. 0785/50047, indirizzo e-mail: tecnico.tadasuni@tiscali.it PEC: tecnico@pec.comune.tadasuni.or.it

Il Responsabile del Servizio
Geom. Graziano Piras

Documento firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 2 del d.lgs. 7 marzo 2005, n.82, "Codice dell'Amministrazione Digitale".