

COMUNE DI TADASUNI – Provincia di Oristano

Via S. Michele Tel. 0785/50047 Fax 0785/50176

Settore AMMINISTRATIVO

VERBALE n°3/2017

Gara per l'affidamento in concessione del ristorante-pizzeria e annesso parco di proprietà comunale. CIG XEC19558C5.

L'anno 2017 addì trentuno del mese di ottobre, alle ore 13.00 nella sede del comune

CONSIDERATO

- che con determinazioni n°26 del 11.08.2017 e n°28 del 20.09.2017 rispettivamente venivano approvati gli atti relativi alla procedura di gara per la concessione dei locali del ristorante-pizzeria e annesso parco comunale e veniva indetta la relativa procedura e rettificata la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 19 ottobre 2017 e la prima seduta della commissione, per l'apertura delle offerte, alle ore 10:00 del 25 ottobre 2017;
- che l'avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune e sul sito della Regione Sardegna secondo le prescrizioni di legge e che alla gara è stata data la massima pubblicità;
- che con determinazione n°36 del 24.10.2017 è stata nominata la Commissione di gara, come di seguito dettagliata, e che i componenti hanno provveduto a dichiarare l'assenza di cause di incompatibilità:
 - Antonella Deiana responsabile del settore Servizi sociali, cultura, studio, sport e amministrativo, presidente;
 - Francesca Meloni responsabile del settore Tecnico, componente;
 - Graziano Piras istruttore del settore Tecnico, componente;
- che entro il termine delle ore 12.00 del giorno 19.10.2017 sono pervenute le seguenti offerte:
La Locanda di Via Padre Sotgiu srl Via Padre Sotgiu, 25 Ghilarza (prot. 1792 del 18.10.2017);
- che in data 25.10.2017 la Commissione di gara si è riunita in seduta pubblica e, come da verbale n°1/2017 ha stabilito di richiedere all'unica ditta concorrente una dichiarazione integrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 comma 9 del decreto legislativo 50/2016, contenente alcuni elementi non dichiarati o erroneamente dichiarati;
- che tale documentazione è stata richiesta con nota protocollo 1835 del 25.10.2017 e che la ditta ha provveduto all'invio della documentazione, con nota del 27.10.2017, entro i termini fissati;
- che in data 31.10.2017 la Commissione di gara si è riunita in seduta pubblica e, come da verbale n°2/2017, ha provveduto a verificare la documentazione trasmessa dalla ditta, a seguito del soccorso istruttorio e ad ammettere la ditta concorrente alla gara; quindi in seduta riservata ha valutato l'offerta tecnica e ha attribuito il punteggio ai vari elementi, per una valutazione complessiva pari a 43,50;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

La commissione procede, in seduta pubblica, alla valutazione dell'offerta economica che risulta la seguente:

- aumento offerto pari al 2% corrispondente sull'importo mensile a base d'asta per una somma mensile di € 260,00.

La commissione rileva l'incongruenza tra l'aumento del 2%, pari pertanto ad € 5,00 e la somma mensile indicata nell'offerta pari ad € 260,00.



Essendo ancora valido il principio codificato dall'art. 72 del R.D. n°827/1924, che, in caso di difformità tra il prezzo indicato in lettere e il prezzo indicato in cifre, stabilisce la prevalenza del prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione e similmente, essendo tale principio diretto a garantire l'interesse economico-finanziario dell'Amministrazione, si ritiene valida l'offerta pari ad € 260,00.

Il punteggio da attribuire all'offerta economica, secondo quanto previsto nel bando di gara, è pari a 20.

Il punteggio totale attribuito è pari a **63,50**.

Alla luce di quanto su esposto, la Commissione propone di aggiudicare alla Ditta La Locanda di Via Padre Sotgiu srl con sede a Ghilarza.

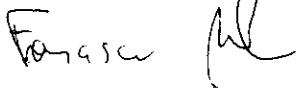
PRESIDENTE

Antonella Deiana



COMPONENTE

Francesca Meloni



COMPONENTE

Graziano Piras

