



COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

SETTORE FINANZIARIO - TRIBUTARIO

IMU – Imposta Municipale Propria ANNO 2012 – Versamento SALDO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI

Visti gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e successive modificazioni;

Visto l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, e successive modificazioni;

Visti gli artt. da 1 a 18, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni, per le parti applicabili espressamente all'IMU;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento Federalismo fiscale, n. 3/DF in data 8 maggio 2012;

Vista la deliberazione consiliare n. 20, in data 29/10/2012, adottata ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, commi 5, 6 e 7, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e dell'art. 13, commi 9, 9-bis e 10, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;

RENDE NOTO

Che Entro il **17 Dicembre 2012** dovrà essere effettuato il versamento A SALDO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU), complessivamente dovuta per l'anno 2012, con conguaglio sulla prima rata, ovvero per quanto riguarda l'abitazione principale, sulle eventuali prime due rate.

Entro il suddetto termine dovrà essere effettuato il versamento dell'IMU complessivamente dovuta per i fabbricati rurali iscritti nel catasto terreni, dichiarati o che dovevano essere dichiarati al catasto edilizio urbano entro il 30 novembre 2012.

L'Imposta per l'anno corrente, per gli immobili siti nel territorio di questo Comune, resta determinata applicando al valore degli immobili stessi, come definito dal combinato disposto dell'art.5, commi 1,3,5 e 6, del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 504, e dell'art. 13, commi 4 e 5, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, le aliquote di cui al prospetto che segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquota %
1	Regime Ordinario dell'Imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione	0,76%
2	Unità adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
3	Fabbricati rurali ad uso strumentali	0,20%

Per il corrente anno le detrazioni di imposta sono state determinate, in relazione al disposto dell'art. 13, comma 10, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, nelle misure di cui al prospetto che segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione di Imposta
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	€ 200,00

E' prevista inoltre un'ulteriore detrazione, pari ad € 50,00 per ogni figlio di età inferiore a 26 anni, purché dimori abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. La **detrazione** totale può arrivare ad un Massimo di **400 euro**. E può anche azzerare l'imposta, ma **non può creare un credito**.

L'Imposta deve essere corrisposta mediante:

- Modello di Versamento F24;
- Apposito bollettino di conto corrente postale così come da Modello approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Con l'indicazione dei seguenti codici di versamento:

CODICE COMUNE PER IL VERSAMENTO IMU **L023**

CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24

Descrizione	Codice Tributo Comune	Codice Tributo Stato
IMU – imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU – imposta municipale propria per fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	-
IMU – imposta municipale propria per terreni	3914	3915
IMU – imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	3917
IMU – imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	3919

Per una corretta applicazione dell'imposta, si informa che l'Ufficio Tributi osserva l'orario dalle ore 8,00 alle ore 14,00 nei giorni di mercoledì e venerdì.

Tadasuni 30 Novembre 2012

Il Responsabile del Servizio Tributi

Rag. Franco Vellio Melas