



# COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica

Determinazione n. 15

Del 22/02/2018

Originale

**Registro Generale N. 62**  
**Del 22/02/2018**

Oggetto:	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei "Lavori di completamento del Centro Turistico Comunale e spazi annessi". Approvazione proposta di aggiudicazione Impresa GHIACCIO SRL UNIPERSONALE. CUP: D93H17000000004 – CIG: 7336604525
----------	--

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 30/01/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 30/01/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2017-2018-2019, redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che la R.A.S. con nota prot. n. 44597, del 08/09/2017, comunicava la riapertura dei termini per la concessione degli spazi finanziari in favore degli enti locali e che il Comune di Tadasuni ha richiesto, entro il termine stabilito del 30/9/2017, la cessione di spazi per l'importo di € 450.000,00;

**Vista** la deliberazione della G.R. n° 45/17 del 27/09/2017, avente ad oggetto: "Intesa regionale per la cessione di spazi finanziari agli enti locali. Decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123", con la quale viene approvata l'intesa per l'attribuzione degli spazi finanziari agli enti locali, tra cui è compreso il Comune di Tadasuni per l'importo complessivamente richiesto, pari a € 450.000,00;

**Considerato** che la richiesta degli spazi finanziari è finalizzata all'esecuzione dell'intervento: "Lavori di completamento del Centro Turistico Comunale e spazi annessi" dell'importo € 450.000,00, già inserito nella programmazione triennale 2013-2015 - annualità 2013;

**Preso atto** che l'amministrazione comunale disponeva di un progetto definitivo, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 21 del 26/02/2014, che occorre rimodulare;

**Richiamata** la deliberazione Consiglio Comunale n°28 del 31/10/2017 con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 21, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il programma triennale delle opere pubbliche (Schede 1 - 2 - 3), relativo al triennio 2017/2019 e del

relativo elenco annuale 2017, secondo il contenuto delle schede redatte ai sensi del D.M. 24/10/2014 ed allegate al citato atto;

**Dato atto** che:

- nel predetto programma - elenco annuale 2017, è stato inserito il seguente intervento: "Lavori di completamento del Centro Turistico Comunale e spazi annessi" importo € 450.000,00;
- con determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n° 111 del 28/11/2017, è stato affidato l'incarico professionale di aggiornamento/redazione della progettazione definitiva-esecutiva All'Arch. Patrizia Sini, con studio in Via G. Deledda n. 10, 09170 - Oristano (OR), iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Oristano al n. 89;
- per i **"Lavori di completamento del Centro Turistico Comunale e spazi annessi"** è stato approvato il progetto esecutivo con deliberazione G.C. n° 48 del 15/12/2017;

**Richiamata** la Determinazione a contrarre **n°124** del **27/12/2017**, mediante la quale si approvava il bando di gara ed il relativo disciplinare contenenti, le norme, le condizioni, i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura, nonché i relativi allegati di gara, per l'affidamento dei **"Lavori di completamento del Centro Turistico Comunale e spazi annessi"**, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio di scelta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del medesimo D.lgs e ss.mm.ii., tramite consultazione di almeno **n°15** operatori economici da individuare tramite il Portale Sardegna CAT – Centrale Regionale di Committenza;

**Considerato che** in data 28 Dicembre 2017, tramite estrazione sul Portale Sardegna CAT – Centrale Regionale di Committenza, sono stati invitati a partecipare alla gara in busta chiusa Codice **(RdO : rfq\_318332)** **n°54** operatori;

**Preso Atto** che il data **15.02.2018** ore **08:40** il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'apertura delle buste virtuali pervenute tramite il Portale Sardegna CAT da parte delle ditte inviate e ha provveduto a seguito dell'esito delle valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali all'ammissione di tutte le partecipanti;

**Richiamati:**

- l'art. 29 co. 1 del D. Lgs.50/2016 che stabilisce "Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali";
- l'art. 76 co. 3 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "Fermo quanto previsto nell'articolo 29, comma 1, secondo e terzo periodo, contestualmente alla pubblicazione ivi prevista e' dato avviso ai concorrenti, mediante PEC o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti";
- l'art. 76 co. 5 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a **cinque giorni**:  
a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati[  
rectius: a tutti gli offerenti] che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;

- b) l'esclusione agli offerenti esclusi;
  - c) la decisione di non aggiudicare un appalto ovvero di non concludere un accordo quadro, a tutti i candidati;
  - d) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera a) del presente comma.
- l'art. 120 co. 2-bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

**Precisato** che nella stessa giornata del **15.02.2018** si è provveduto all'esame delle offerte economiche e all'individuazione della miglior offerta secondo i criteri fissati nel disciplinare di gara, formalizzando con verbale in data **15.02.2018** la propria proposta di aggiudicazione ex art. 33 co.1 del D.Lgs. 50/2016 e art. 32 co. 5 del D.Lgs. 50/2016, a favore del seguente offerente: **GHIACCIO SRL UNIPERSONALE** P.I. n°01200780953, con sede in Scano di Montiferro (OR) - 09078, nel Viale Mons. Contini n°13, che ha presentato un offerta di **€ 241.044,39**, pari ad un ribasso del **28,765%** sull'importo a base d'asta di **€ 338.376,16**, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a **€ 3.480,15**, portano ad un importo contrattuale pari a **€ 244.524,54** (iva esclusa);

**Considerato** che l'offerta risultata migliore nella procedura di affidamento è conveniente ed congrua in relazione all'oggetto del contratto; si può procedere, verificata la regolarità delle procedure eseguite, all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale delle operazioni di gara **n°01** del **15.02.2018**, depositato agli atti;

#### **Dato Atto Che**

- a norma dell'art. 32 c. 6 del D.Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- a norma dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

**Visto** l'art. 32 c. 10 D.lgs. n. 50/2016 quale testualmente recita: Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nei seguenti casi:

**b) nel caso di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'articolo 54, nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'articolo 55, nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b);**

**Si Da Atto** che in merito alla presente procedura, si applica il termine dilatorio di stand still trattandosi di procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere c);

#### **Visti:**

- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n° 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- la L.R. n. 5/2007;

## **DETERMINA**

#### **Di Prendere Atto:**

- della premessa che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- dell'esito della procedura di gara afferente l'affidamento dei **“Lavori di completamento del Centro Turistico Comunale e spazi annessi”** tramite (**RdO: rfq\_318332**) sulla piattaforma Sardegna CAT con l'ammissione di tutte le n. 15 offerte pervenute nel termine perentorio delle ore **13:00** del giorno **25/01/2018**, come da verbale n°01 depositato agli atti in data **15.02.2018**;

**Di Approvare** il verbale delle operazioni di gara **n°01** del **15.02.2018**, a seguito delle procedure eseguite sulla piattaforma Sardegna CAT, relative alla gara telematica esperita mediante procedura negoziata ai sensi art. 36, comma. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, depositato agli atti;

**Di Aggiudicare** ai sensi dell'ex art. 33 c. 1 e art. 32 del Dlgs. 50/2016 i **“Lavori di completamento del Centro Turistico Comunale e spazi annessi”**, a seguito della procedura negoziata esperita, all'Impresa **GHIACCIO SRL UNIPERSONALE**, P.I. n°01200780953, con sede in Scano di Montiferro (OR) - 09078, nel Viale Mons. Contini n°13, che ha presentato un offerta di **€ 241.044,39** pari ad un ribasso del **28,765%** sull'importo a base d'asta di **€ 338.376,16**, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a **€ 3.480,15**, portano ad un importo contrattuale pari a **€ 244.524,54** (iva esclusa);

**Di Dare Atto Che:**

- la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo a seguito di verifica, con esito positivo, dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- a norma dell'art. 32 c. 10 del D.lgs. n. 50/2016, si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto, trattandosi di procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere c);
- nel quadro di spesa del progetto, il ribasso d'asta conseguito va ad alimentare le somme a disposizione per imprevisti;
- che le somme necessarie per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, pari a **€ 450.000,00**, sono stanziate sul Capitolo n. **20710108** - art.1 del Bilancio 2017;
- si darà corso dalle comunicazioni obbligatorie di cui all'art. 76 c. 5 del Dlgs. 50/2016 nei confronti degli operatori partecipanti alla gara e alle pubblicazioni di cui agli art. 23 e 37 del Dlgs. 33/2013.

**Di Acquisire** i seguenti codici: **CUP: D93H1700000004 – CIG: 7336604525;**

Il Responsabile del Procedimento  
Graziano Piras

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Alessandro Fadda

---

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	<b>22/02/2018</b>
AL	<b>09/03/2018</b>

**Il Responsabile delle Pubblicazioni**