



COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 19 del 29.10.2012

OGGETTO:	Indirizzi per recupero dell'ICI e dell'IMU nei terreni espropriati per la costruzione del bacino idroelettrico del Lago Omodeo.
-----------------	---

L'anno **Duemiladodici**, il giorno **ventinove** del mese di **Ottobre** in Tadasuni e nella sala consiliare del Comune, alle ore **20,30**;

Convocato per determinazione del Sindaco con appositi avvisi notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **straordinaria** in **prima** convocazione, per trattare gli argomenti all'ordine del giorno nelle persone dei Signori:

CONSIGLIERI COMUNALI

Cognome e nome	Presenti	Assenti
1. DELIGIA Livio	X	
2. PORCU Monica		X
3. DEMARTIS Marco	X	
4. CARTA Antioco	X	
5. OPPO Francesco	X	
6. DEMARTIS Raffaele Antonuccio	X	
7. MONAGHEDU Vincenzo	X	
8. FRAU Giordano	X	
9. CAMPUS Sergio	X	
10. LOI Matteo		X
11. ATZORI Angelo Maria Domenico		X
12. MANCA Angelo		X
13. Piras Rina		X

Assegnati n° 13

Presenti n° 8

Assenti n° 5

Presiede l'adunanza il Sindaco **Livio Deligia**.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, D. Lgs. 267/2000 il Segretario Comunale, **Dr. Pietro Caria**;

Il Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i medesimi a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della normativa vigente in materia di ICI - IMU, della giurisprudenza della Suprema Corte di Cassazione formatasi su tale tributo ed in relazione alla tassazione per le linee elettriche e bacini idroelettrici nonché delle transazioni chiuse e dei versamenti già fatti, da Enel Produzione Spa ai Comuni di Ovoda e Gavoi;

Vista la proposta del Dr. Giovanni Cappai in data 28.9.2012, prot. n° 2036, che in seguito a colloqui illustrativi dello statu quo e della possibilità reale che questo Comune possa incassare importanti somme per ICI ed IMU, sanzioni ed interessi per le pregresse annualità nonché IMU per quella in corso e quelle future;

Preso atto che tale proposta consiste nell'attività di pre-accertamento, accertamento, resistenza in giudizio, memorie e osservazioni nel corso di giudizio, partecipazione alle udienze pubbliche, appelli in caso di eventuale soccombenza e resistenza in sede di appello da parte delle parti resistenti, partecipazione alle udienze, memorie difensive e quant'altro necessario per il raggiungimento dello scopo della convenzione, il tutto senza spese per il Comune in quanto il proponente incasserà il 5% delle maggiori entrate di ICI, IMU, interessi e sanzioni a partire dai 5 anni precedenti al 2012 e fino al 2017; Su tale corrispettivo prestabilito sarà dovuta l'IVA come per legge e contributo per la cassa nazionale. In caso di esito negativo di tutta l'attività svolta il professionista non avrà diritto a nessun corrispettivo salvo il rimborso delle spese come per legge

Dato atto che il compenso pari al 5% della maggiore imposta ICI ed IMU, delle pene pecuniarie e degli interessi, compenso comprende tutta l'attività svolta (inviti al contraddittorio, questionari, inviti ad esibire i documenti contabili ed a valutarne l'entità per stabilire la base imponibile, redigere accertamenti, stipulare accertamenti con adesione e sottoscriverli, intervenire nelle conciliazioni giudiziali nanti le Commissioni Tributarie sottoscrivendo i relativi atti, costituirsi in giudizio e resistere in giudizio di primo grado e secondo grado, redigere appelli in caso di vittoria di controparte e partecipare alle udienze nanti le Commissioni Tributarie di ogni ordine e grado).

Ritenuto la proposta interessante in quanto non comporta spese per il Comune considerando però per 5 anni precedenti al 2012 e fino al 2013 anziché al 2017;

Sentiti gli interventi dei consiglieri, che evidenziano i danni arrecati alla popolazione di Tadasuni dalla costruzione della Diga, in particolare il consigliere Monaghedu cita una deliberazione del Giunta Municipale del 1923 con la quale, già allora si chiedeva alla Provincia di Cagliari di adoperarsi per il pagamento dei cereali andati distrutti e per il rimborso delle imposte gravanti sui terreni sommersi;

Con voti unanimi

DELIBERA

Di aderire all'iniziativa proposta dal Dr. Giovanni Cappai in data 28.9.2012, prot. n° 2036, per recupero dell'ICI e dell'IMU nei terreni espropriati per la costruzione del bacino idroelettrico del Lago Omodeo.

Di dare mandato alla Giunta Comunale per l'approvazione della convenzione con il professionista.

Con votazione separata ad esito unanime **dichiara** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs n°26 7/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Deligia Livio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Caria Pietro

Pubblicazione e invio ai capigruppo

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che in data odierna la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 18/8/2000 N°267 e che vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi e inviata in copia ai capigruppo consiliari.

Tadasuni 31 ottobre 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Pietro Caria)