



**COMUNE DI TADASUNI  
Provincia di Oristano  
Area Tecnica**

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Determina n°. 131 <b>Registro Generale</b> n° 392	<b>OGGETTO:</b> Determinazione a contrarre affidamento dei Lavori di Riqualificazione urbana. CUP: D97H21008790004
Data <b>13-12-2022</b>	

CIG: 9542267FD2

L'anno duemilaventidue, il giorno tredici del mese di dicembre, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso Che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 21-04-2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - per il triennio 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 07, del 21-04-2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, redatto secondo gli schemi ex D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- con decreto del Sindaco n.01, del 04/01/2022, è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo, al Geom. Graziano Piras limitatamente al periodo 04/01/2022 e fino al 31/12/2022

**Considerato che** con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 25 del 14/07/2021, si è stabilito di Impartire al Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo, gli indirizzi per l'esecuzione dell'opera denominata **“Lavori di Riqualificazione urbana”**;

**Richiamati i seguenti atti:**

- *la Determinazione del Responsabile del Servizio n°67 del 23-07-2021, mediante la quale si provvedeva ad affidare il servizio di progettazione SFT, Definitiva-Esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione per i **“Lavori di Riqualificazione urbana”** – CIG: Z14327EC69, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice Contratti, come integrato dall' art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto Semplificazioni), così come modificato dal D.L. n°77/2021, al Dott. Arch. **Paolo Abis** con studio nella Via Figoli 52 – 09071 Oristano (OR) C.F.: BSAPLA73T15B314A – Piva n°01082780956, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Oristano al n°94;*
- *la Determinazione del Responsabile del Servizio n°92 del 20-09-2022, mediante la quale si provvedeva ad estendere l'incarico professionale per servizio di progettazione SFT, Definitiva-Esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione per i **“Lavori di Riqualificazione urbana”** – CIG: Z14327EC69, al Dott. Arch. **Paolo Abis** iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Oristano al n°94;*
- *la Deliberazione G.C. n°50 del 11-10-2022, mediante la quale si stabiliva di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di **“Lavori di Riqualificazione urbana”**, redatto dall'Arch. **Paolo Abis**, acquisito agli atti in data 07-10-2022 registrato al n°2372 del protocollo generale, dell'importo complessivo di **€ 120.000,00**;*
- *la Determinazione del Responsabile del Servizio n°127 del 02-12-2022, conclusiva FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI della conferenza di servizi avente ad oggetto l'approvazione del Progetto definitivo*

relativo alla realizzazione dei **“Lavori di Riqualificazione urbana”**, di cui al verbale del 02-12-2022, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati e tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni in essi contenute;

- la Deliberazione G.C. n°64 del 02-12-2022, mediante la quale si stabiliva di approvare il progetto Definitivo dei **“Lavori di Riqualificazione urbana”**, redatto dall'Arch. **Paolo Abis**, acquisito agli atti in data 02-11-2022 registrato al n°2613 del protocollo generale, dell'importo complessivo di **€ 120.000,00**;
- la Deliberazione G.C. n°67 del 12-12-2022, mediante la quale si stabiliva di approvare il progetto Esecutivo dei **“Lavori di Riqualificazione urbana”**, redatto dall'Arch. **Paolo Abis**, acquisito agli atti in data 12-12-2022 registrato al n°2991 del protocollo generale, dell'importo complessivo di **€ 120.000,00**;

**Dato Atto** che si deve procedere alla realizzazione dei lavori attraverso affidamento a ditta esterna;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, nuovo Codice degli appalti, entrato in vigore in data 19/04/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

**Visto**, l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice Contratti, come integrato dall' art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto Semplificazioni), così come modificato dal D.L. n°77/2021; quale testualmente recita:

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*

**Visto** inoltre, l'Art. 40 Commi 1 e 2, del D.Lgs 18/04/2016 n°50 (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione) quale testualmente recita:

1. Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'[articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale](#).
2. A decorrere dal **18 ottobre 2018**, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n°38/12 del 30/09/14 con la quale si istituisce il mercato elettronico della Regione Autonoma della Sardegna;

**Considerato** che sul portale istituito dalla Regione Sardegna – Sardegna Cat- è presente la categoria merceologica **“AQ22AB22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro”**;

**Dato Atto** che si intende procedere tramite la procedura telematica “gara in busta chiusa – RDO” di suddetto portale Sardegna-CAT;

**Dato Atto** che con la presente procedura di affidamento ed il conseguente contratto si intende procedere all'esecuzione dei **“Lavori di Riqualificazione urbana”**.

**Considerato** che il contratto, avrà per oggetto l'affidamento delle opere medesime e sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione della Richiesta di Offerta (RDO) e della documentazione predisposta per la procedura in esame, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegata, di seguito riportata:

- All. 1 – Lettera di invito e bando di gara;
- All. 2 – Disciplinare;

- All. A – Istanza di partecipazione;
- All. B – Dichiarazione Unica;
- All. C – Dichiarazione conto dedicato
- All. D – DGUE
- All. E – Patto di integrità
- All. F – Offerta economica

**Considerato** che, successivamente, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara;

**Considerato** che la somma di Euro **120.000,00**, trova copertura finanziaria nel Bilancio 2022/2024, sul capitolo n°**20810133/1** “**Riqualificazione urbana...**”;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 13.08.2010, n. 136, come modificato dall'art. 7 del D. L. 12.11.2010, n. 187 in merito all'obbligo di Tracciabilità dei flussi finanziari, si attesta che il codice CIG è **9542267FD2**;

**Visto** il Codice Unico di Progetto degli investimenti pubblici, reso obbligatorio dall'art.11, della L. 16 gennaio 2003 n. 3 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, acquisito in relazione all'intervento in oggetto: **D97H21008790004**;

**Visto** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”;

**Visto** il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207: “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. n° 163 del 12 Aprile 2006 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*”, per gli articoli rimasti in vigore;

## DETERMINA

**Di stabilire** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Di attribuire** al presente atto, per quanto in premessa, valenza di Determinazione a Contrarre per l'affidamento dei “**Lavori di Riqualificazione urbana**”, stabilendo di procedere mediante:

- procedura assentita ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice Contratti, come integrato dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021;
- il criterio del minor prezzo come assentito dall'art.36, comma 9 bis, del Codice Contratti.

**Di attivare** col presente atto l'iter propedeutico all'affidamento dei “**Lavori di Riqualificazione urbana**”;

**Di approvare** la documentazione predisposta per la Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma Sardegna Cat, facente parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegata, di seguito riportata:

- All. 1 – Lettera di invito e bando di gara;
- All. 2 – Disciplinare;
- All. A – Istanza di partecipazione;
- All. B – Dichiarazione Unica;
- All. C – Dichiarazione conto dedicato
- All. D – DGUE
- All. E – Patto di integrità
- All. F – Offerta economica

**Di specificare**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, c. 2 del D.lgs. 50/2016, che:

- L'importo del contratto: **Euro 87.689,85**, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre iva;
- L'oggetto del contratto: “**Lavori di Riqualificazione urbana**”.
- Con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: **Riqualificazione di aree urbane**”;
- Forma del contratto: la stipula del contratto avverrà in forma digitale, secondo lo schema in uso presso il Comune di Tadasuni;

- Modalità di scelta del contraente: ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. Decreto-legge 16 luglio 2020, n°76, così come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021

- Le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito e disciplinare.

**Di ricorrere** alla Centrale Regionale di Committenza mediante RDO sulla piattaforma SardegnaCat, mercato elettronico della Regione Sardegna, in quanto presente la categoria merceologica corrispondente al presente affidamento, identificata come **“AQ22AB22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro”**.

**Di dare atto** che la somma complessiva di Euro **120.000,00**, trova copertura finanziaria nel Bilancio 2022/2024, sul capitolo n°**20810133/1 “Riqualificazione urbana...”**;

**Di Rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Graziano Piras;

**Di dare atto** che la ditta aggiudicataria deve osservare:

- il codice di comportamento vigente
- il piano di prevenzione della corruzione
- il patto d'integrità vigente

**Di Acquisire** i seguenti codici: **CUP: D97H21008790004 – CIG: 9542267FD2**;

**Di dare atto che** la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet del Comune di Tadasuni consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.tadasuni.or.it> ai sensi del D.Lgs. n°33 del 14.03.2013 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*.

---

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Graziano Piras)

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni dal

Lì

IL RESPONSABILE