



# COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica	Determinazione n. 74	Del 14/06/2018	Originale
--------------	----------------------	----------------	-----------

**Registro Generale N. 363**  
**Del 05/10/2018**

<b>Oggetto:</b>	<b>Determina a contrarre, per Intervento di manutenzione ordinaria ascensori, servoscale, montacarichi edifici Comunali, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016. Ditta Piloni Natale Ascensori S.r.l. CIG: Z872402406i</b>
-----------------	---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la deliberazione del consiglio comunale n. 18 del 30/03/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018-2019-2020, redatto secondo gli schemi ex d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 4, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, il quale stabilisce che spettano all'Organo di Governo le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, mentre spetta ai dirigenti (identificando questi nei "Responsabili di Servizio" nei Comuni come Tadasuni) la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, essendo *"responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati"*;

**DATO ATTO** che la facoltà concessa dalla norma, testé richiamata, è stata esercitata in questo Comune, limitatamente al periodo: **01.02 - 30.06.2018**, giusto decreto del Sindaco **n.02, del 31/01/2018**, mediante l'attribuzione dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo, all'Ing. Alessandro Fadda;

**PREMESSO** che il Comune di Tadasuni ha necessità e l'obbligo di mantenere in perfetto stato di funzionalità gli ascensori, servoscale e montacarichi installati presso gli edifici comunali.

**CONSIDERATO** che per quanto sopra si rende necessario, provvedere al servizio di manutenzione dei seguenti ascensori, servoscale, montacarichi:

- Municipio – Ascensore;
- Casa Pinna – Servoscala;
- Biblioteca – Piattaforma elevatrice.

**VISTO** il D.P.R. n° 162 del 30/04/99 art. 13 e ss.mm.ii., che impone ai proprietari dell'impianto di ascensore di conferire l'incarico a ditte specializzate il servizio di manutenzione ordinaria;

**DATO ATTO** che occorre procedere all'impegno di spesa per l'anno 2018 (2° semestre);

**CONSIDERATO** che si deve provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento presenti negli edifici di proprietà comunale, precisamente per il secondo semestre 2018;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 192 – 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, che testualmente recita: “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, nuovo Codice degli appalti, entrato in vigore in data 19/04/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

**VISTO**, inoltre, l'Art. 36 Comma 2 lett. a) del D.Lgs 16/04/2016 n°50 (Contratti sotto soglia) quale testualmente recita:

2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

**RITENUTO** potersi avvalere delle procedure di affidamento semplificate come previsto dall'art. 36 del D.Lgs 50/2016 c. 2 lett. a), dando atto che l'importo stimato della è di **€ 547,41** esclusa l'IVA di legge, quindi inferiore alla determinata soglia di € 40.000,00, e che si è preventivamente proceduto a una indagine di mercato per la selezione del fornitore;

**CONTATTATA** nel merito la Ditta **Pilloni Natale Ascensori S.r.l.**, con sede in 09170 – Oristano (OR) nella Via Aristana n°37 – P. IVA 01156720953, la quale si è resa disponibile ad effettuare l'intervento di manutenzione straordinaria della piattaforma elevatrice presente nei locali adibiti a Biblioteca Comunale;

**VISTO** il preventivo formulato dalla Ditta **Pilloni Natale Ascensori S.r.l.**, acquisito al prot. n°687 del 06.04.2018, dell'importo di **€ 547,41** (oltre IVA al 22%) per la manutenzione ordinaria degli impianti sopradescritti, determinato secondo l'allegato prospetto:

	Imponibile	IVA 22%	Compreso Iva
COMUNE	€ 232,41	€ 51,13	€ 283,54
BIBLIOTECA	€ 165,00	€ 36,30	€ 201,30
CASA PINNA	€ 150,00	€ 33,00	€ 183,00
<b>Totale</b>	<b>€ 547,41</b>	<b>€ 120,43</b>	<b>€ 667,84</b>

#### **ACCERTATO CHE:**

- *non è possibile effettuare una gara, visti i tempi stretti e l'urgenza dell'intervento, e che per la vie brevi è stata contattata la suddetta ditta per l'intervento di che trattasi;*
- *la scelta della ditta interpellata è nota a questo ufficio per capacità e competenza nell'esecuzione tempestiva del servizio affidato*
- *la ditta prescelta garantisce la massima affidabilità nell'esecuzione dell'intervento, anche sotto il profilo del rispetto della tempistica stretta dettata dall'urgenza di mettere in funzione i beni oggetto della prestazione*

#### **DATO ATTO, INOLTRE, CHE:**

- *in relazione alla ditta in questione è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositato in atti e per le quali questo Ente si riserva la facoltà di compiere le relative verifiche*
- *non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto il titolare della ditta ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, né collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tadasuni nel triennio successivo*

*alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti;*

**VERIFICATA**, dal R.U.P. la congruità della sopradetta offerta, in relazione alle condizioni di mercato, effettuata attraverso elementi di riscontro dei prezzi correnti di mercato anche mediante analisi comparativa del prezzo offerto a quanto risulta dai prezziari ufficiali;

**VERIFICATI** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 13.08.2010, n. 136, come modificato dall'art. 7 del D. L. 12.11.2010, n. 187 in merito all'obbligo di Tracciabilità dei flussi finanziari, si attesta che il codice **CIG: Z872402406**, specificando che il codice CUP non viene indicato in quanto l'intervento non presenta le caratteristiche di un progetto di investimento pubblico;

**VALUTATA** altresì l'alta affidabilità della ditta in rapporto all'oggetto dell'incarico;

**VISTO** il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTI**, in particolare, gli artt. 107, commi 1 e 2, 183, 184 del predetto D. Lgs. n°267/00, relativi, rispettivamente, alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi, nonché all'assunzione di impegni di spesa e alle modalità di liquidazione della spesa;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI AFFIDARE** il servizio come sopra descritto, alla Ditta **Pilloni Natale Ascensori S.r.l.**, con sede in 09170 – Oristano (OR) nella Via Aristana n°37 – P. IVA 01156720953, individuata a seguito di indagine di mercato, per l'importo complessivo di **547,41** oltre Iva;

**DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di **667,84**, necessarie per il servizio di manutenzione degli ascensori, servoscale e montacarichi presenti negli edifici comunali, a favore della Ditta **Pilloni Natale Ascensori S.r.l.**, con imputazione sul Capitolo **n°10150302 Art. 1**, del bilancio;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**DI RENDERE** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Graziano Piras;

**DI DARE ATTO** che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.tadasuni.or.it> ai sensi del D.Lgs. n°33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

**DI TRASMETTERE**, per quanto di competenza, la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa.

**DI DARE ATTO CHE** il codice CIG è il seguente: **Z872402406**;

Il Responsabile del Procedimento  
Graziano Piras

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Alessandro Fadda

**VISTO** di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4, Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267, si esprime parere: **favorevole** .

Lì, 05/10/2018

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario  
Rag. Franco Vellio Melas

---

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	<b>05/10/2018</b>
AL	<b>20/10/2018</b>

Il Responsabile delle Pubblicazioni