



**COMUNE DI TADASUNI  
Provincia di Oristano  
Area Tecnica**

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Determina n°. 100 <b>Registro Generale</b> n° 333	<b>OGGETTO:</b> Liquidazione di spesa pubblicazione sul B.U.R.A.S. Avviso approvazione Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione (Centro Matrice) del Comune di Tadasuni in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale
Data <b>16-10-2020</b>	

L'anno duemilaventi, il giorno sedici del mese di ottobre, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso Che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 05/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - per il triennio 2020-2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06, del 05.03.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022, redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- con decreto del Sindaco n.09, del 14/10/2020, è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo, al Geom. Graziano Piras limitatamente al periodo 14/10/2020 e fino al termine della legislatura 2015/2020;

**Visto** il Piano Paesaggistico Regionale - Primo Ambito Omogeneo, approvato in via definitiva con Del. G.R. n° 36/7, del 05.09.2006;

**Visto** l'art. 6, comma 5 delle norme tecniche di attuazione del Piano medesimo che definisce i centri storici dei comuni come beni paesaggistici da inserire e, pertanto, soggetti alle norme del Piano indipendentemente dalla localizzazione del territorio regionale;

**Visto** l'art. 52, comma 1, delle Norme Tecniche di Attuazione del citato Piano Paesaggistico Regionale, ove sono indicati gli interventi consentiti all'interno dei Centri di Antica e Prima Formazione;

**Richiamata** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22, del 28.11.2008, con la quale, ai sensi dell'art. 52 delle N.T.A del Piano medesimo, l'Amministrazione Comunale ha provveduto a ridefinire la perimetrazione del centro di antica e prima formazione dell'abitato, sommariamente indicata nella cartografia regionale;

**Vista** la Determinazione n. 424/DG, in data 06.03.2009, del Direttore Generale dell'Assessorato regionale Enti Locali, Finanze e Urbanistica, con la quale è stata approvata la suddetta perimetrazione;

**Visto** l'art. 20 della L.R. n. 45 del 22.12.1989, come modificato dagli artt. 18 e 19 della L.R. n. 8 del 23/04/2016, che stabilisce le norme per la formazione, adozione e approvazione del Piano Urbanistico Comunale e delle varianti, nonché dei propri strumenti di attuazione;

**Visto**, in particolare, il successivo art. 21 della citata L.R. n. 45/1989, come modificato dall'art. 20 della L.R. n. 8 del 23/04/2016, che stabilisce le norme per gli strumenti di attuazione del Piano Urbanistico Comunale ivi compreso, alla lettera a) il piano particolareggiato;

**Vista** la Del. G.R. 45/2 del 25.10.2013, avente ad oggetto: "L.R. 23 ottobre 2009, n. 4, art. 11 Piano Paesaggistico Regionale della Sardegna, primo ambito omogeneo costiero, approvato con la Deliberazione della G.R. n. 36/7 del 5 settembre 2006. Aggiornamento e revisione. Approvazione preliminare", con la quale si approva in via preliminare, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 4/2009, l'aggiornamento e revisione del Piano

Paesaggistico Regionale - primo ambito omogeneo, approvato in via definitiva con Del. G.R. n. 36/7 del 5 settembre 2006;

**Vista** la Del. G.R. n. 45/7 del 15.10.1998, avente ad oggetto: "Legge Regionale 12 agosto 1998, n. 28 - norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Sardegna - Approvazione direttive di cui all'art. 4, comma 1";

**Visti** gli artt. 13, 14, 15, 16 e 17, della L. 17 agosto 1942, n. 1150 e ss.mm.ii.;

**Vista** la Del. G.R. n. 33/35, del 10.08.2011, che stabiliva i criteri di riparto dei contributi ai Comuni per la redazione dei Piani Particolareggiati, in adeguamento al P.P.R.;

**Vista** la determinazione RAS n° 4929, del 10.11.2011, con la quale veniva concesso al Comune di Tadasuni, il contributo di € 26.337,04 per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro di prima e antica formazione in adeguamento al P.P.R.;

**Preso atto che:**

- in data 18.01.2012, la RAS, il Comune di Tadasuni e gli altri Comuni ricompresi negli ambiti interni del P.P.R., hanno sottoscritto il protocollo d'intesa per la condivisione di finalità metodologiche per la gestione e valorizzazione del patrimonio costruito storico e la redazione dei Piani Particolareggiati per i Centri di antica e prima formazione, in adeguamento al P.P.R.;
- con nota prot. n. 7273, del 09.02.2012, la RAS trasmetteva una nota recante: "Contributi ai Comuni per la redazione dei piani particolareggiati dei centri di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Indicazioni Operative";
- con nota prot. n. 21315, dell'11.04.2012, la RAS trasmetteva una nota recante: "Contributi ai Comuni per la redazione dei piani particolareggiati dei centri di antica e prima formazione in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Raccolta delle domande più frequenti e delle loro risposte. Chiarimenti sulla procedura di approvazione ex art. 9 della L.R. n. 28/98";
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 172, del 28.08.2014, veniva affidato l'incarico per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice di Tadasuni, in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale, alla Società di Ingegneria Metassociati Architettura Ingegneria Urbanistica - Via Cesare Battisti, 1/b - 08015 Macomer (NU);
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 44, del 20.05.2015, veniva approvato il Piano Operativo e Finanziario per la gestione del finanziamento regionale, di cui trattasi, il cui importo complessivo ammonta a € 36.316,04, di cui € 26.337,04, costituito dal finanziamento regionale e l'ulteriore quota pari a € 9.979,00, costituito da fondi del bilancio comunale;

**Evidenziato** che, in data 13/09/2016, con nota acquisita al prot. n. 1442 del 13.09.2016, i professionisti incaricati hanno provveduto alla trasmissione degli elaborati progettuali del *Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione (Centro Matrice) del Comune di Tadasuni in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale*";

**Accertato** che con nota prot. n. 1462 del 15/09/2016, il Comune di Tadasuni ha avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità del citato Piano particolareggiato alle procedure di valutazione ambientale e strategica (V.A.S.), prevista dal punto 2.2.1 delle linee guida regionali, approvate con Del. G.R. n. 44/51, del 14.12.2010;

**Vista** la Deliberazione Consiglio Comunale n. 27 del 20/09/2016, mediante la quale è stato adottato il *Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione (Centro Matrice) del Comune di Tadasuni in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale*", costituito dagli elaborati elencati nell'Allegato A al medesimo atto deliberativo;

**Preso atto che:**

- con avviso in data 22/09/2016, pubblicato nell'albo pretorio del Comune di Tadasuni in data 29/09/2016, ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 della L.R. n. 45/89, si rendeva noto che, presso la segreteria comunale, per sessanta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso stesso sul BURAS, prevista per il 29/09/2016, è stato depositato, in libera visione al pubblico, il Piano particolareggiato del Centro Storico, adottato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 27, del 20/09/2016 e che eventuali osservazioni potevano essere presentate entro i 60 giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione;
- il citato avviso veniva pubblicato nel BURAS n. 45 - Parte III - del 29/09/2016;
- in data 18/10/2016, con nota n. prot. 1667, il medesimo Piano veniva trasmesso al Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza - Province di Oristano e Medio Campidano, per l'acquisizione del parere preliminare di coerenza, ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 28/98;
- Recepite le osservazioni;

**Visto** il parere preliminare sul Piano adottato, espresso dal Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza Province di Oristano e Medio Campidano, acquisito con nota prot. n. 14593/XIV.12.2 del 13/04/2017, prot. n. 630 del 14/04/2017;

**Richiamata** la Deliberazione Consiglio Comunale n. 30 del 05/10/2018, mediante la quale si stabiliva di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21, della L.R. 22.12.1989, n. 45, come modificati dagli artt. 18, 19 e 20 L.R. n. 8 del 23/04/2016, il *Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione (Centro Matrice) del Comune di Tadasuni in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale*;

**Considerato** altresì che, con nota Prot. 2194 del 06/12/2018 si trasmetteva il Piano Particolareggiato e relativa Deliberazione del C.C. n. 30 del 05/10/2018, al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale di Oristano, al fine di provvedere all'approvare, ai sensi e per gli effetti di cui alla L.R. 12.08.1998, n. 28, art. 9, alla L. 17.08.1942, n. 1150, art. 28 ed al D.P.R. 22.05.1975, n. 480, art. 6;

**Viste** le prescrizioni di cui alla Determinazione del Direttore del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale di Oristano n°846 – Prot. n°27725 del 23 Luglio 2019;

**Richiamata** la Deliberazione Consiglio Comunale n. 16 del 24/09/2020, mediante la quale si stabiliva di prendere atto delle modifiche apportate al *“Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione (Centro Matrice) del Comune di Tadasuni in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale”*, secondo le prescrizioni di cui alla Determinazione del Direttore del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale di Oristano, n°846 – Prot. n°27725 del 23 Luglio 2019, trasmesse dalla Società Metassociati - Architettura, Ingegneria, Urbanistica, con sede in Macomer acquisite agli atti in data 29 Giugno 2020 con nota registrata al n°1429 del Protocollo generale dell'ente;

**Visti** gli artt. 20, comma 8 e 21 della L.R. 22.12.1989 n. 45, quali identificano gli strumenti di attuazione del piano urbanistico comunale o le sue varianti, compresi i piani di lottizzazione, e dispongono che gli stessi entrano in vigore il giorno della pubblicazione dell'avviso del provvedimento di approvazione definitiva nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna B.U.R.A.S.;

**Considerato** che:

- È stata inoltrata richiesta per la pubblicazione al B.U.R.A.S. digitale;
- La redazione del BURAS ha provveduto all'approvazione dell'inserzione con (Codice pratica: 37733/Anno 2020).
- L'importo dovuto per la pubblicazione sul BURAS digitale ammonta ad **€. 40,58**

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», e successive modificazioni;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visti**, in particolare, gli artt. 107, commi 1 e 2, 183, 184 del predetto D.Lgs. n°267/00, relativi, rispettivamente, alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi, nonché all'assunzione di impegni di spesa e alle modalità di liquidazione della spesa;

## DETERMINA

**Di stabilire** che la premessa sopra riportata è parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Di Impegnare** la somma complessiva di **€ 40,58** a favore della Regione Autonoma della Sardegna, con imputazione sul cap. n. 10160201/1;

**Di Provvedere**, alla liquidazione della somma di **€ 40,58** alla Regione Autonoma della Sardegna, mediante accredito sul Giro-fondo Banca d'Italia tesoreria provinciale dello Stato di Cagliari - conto corrente n°**0305983**. Causale: EC312.001 – CDR 01.01.16 – B.U.R.A.S. (Codice pratica: **37733/Anno 2020**).

**Di dare atto** che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet del Comune di Tadasuni consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.tadasuni.or.it> ai sensi del D.Lgs. n°33 del 14.03.2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Di Trasmettere**, la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per i successivi adempimenti.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Graziano Piras)

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

Data

Il Responsabile del servizio Finanziario  
Rag. Franco Vellio Melas

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal        al        .

Lì

**IL RESPONSABILE**