



# COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica	Determinazione n. 93	Del 12/07/2018	Originale
--------------	----------------------	----------------	-----------

**Registro Generale N. 262**  
**Del 12/07/2018**

<b>Oggetto:</b>	<b>Lavori di “Riqualficazione della Piazza de su Monte e strade limitrofe”. Approvazione perizia di variante. CUP: D97H17001000005 – CIG: 7280844689</b>
-----------------	--

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la deliberazione del consiglio comunale n. 18 del 30/03/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018-2019-2020, redatto secondo gli schemi ex d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 4, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, il quale stabilisce che spettano all'Organo di Governo le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, mentre spetta ai dirigenti (identificando questi nei “Responsabili di Servizio” nei Comuni come Tadasuni) la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, essendo “responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati”;

**DATO ATTO** che la facoltà concessa dalla norma, testé richiamata, è stata esercitata in questo Comune, limitatamente al periodo: **01.02 - 30.06.2018**, giusto decreto del Sindaco **n.02, del 31/01/2018**, mediante l'attribuzione dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo, all'Ing. Alessandro Fadda;

### **RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:**

- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 71 del 09/08/2017, mediante la quale veniva approvato il verbale di gara per l'affidamento dell'incarico professionale, relativo alla progettazione dei predetti lavori, all'Arch. Bruno Sulis con studio in Viale Indipendenza n. 10, 09170 - Oristano (OR), iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Oristano al n. 45;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 06/09/2017, mediante la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dei predetti lavori;
- Determinazione Resp. Servizio Tecnico n. 99 del 20/10/2017, mediante la quale si provvedeva ad indire la Conferenza di Servizi, per il giorno 8/11/2017, al fine di acquisire intese, nulla osta o atti di assenso, già richiesti per la prosecuzione del procedimento relativo alla realizzazione dei lavori di “**Riqualficazione della Piazza de su Monte e strade limitrofe**”;
- Determinazione Resp. Servizio Tecnico n. 104 dell'08/11/2017, di conclusione del procedimento che sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso, comunque denominato, di competenza delle amministrazioni partecipanti, ovvero invitate a partecipare, ma risultate assenti alla predetta conferenza, quali:
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 15/11/2017, mediante la quale si

stabiliva di approvare il progetto definitivo dei lavori, presentato con nota prot. n. 1780 in data 17/10/2017, dal tecnico incaricato, mediante il quale vengono descritte le opere da realizzare;

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 13/12/2017, mediante la quale si stabiliva di approvare il progetto Esecutivo dei lavori, presentato con nota prot. n. 2172 in data 13/12/2017, dal tecnico incaricato;
- Determinazione a contrarre n°122 del 19/12/2017, si approvava il bando di gara ed il relativo disciplinare contenenti, le norme, le condizioni, i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura, nonché i relativi allegati di gara, per l'affidamento dei **“Lavori di Riqualificazione della Piazza de su Monte e strade limitrofe”**, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio di scelta del prezzo più basso ai sensi dall'art. 95 comma 4 del medesimo D.lgs e ss.mm.ii., tramite consultazione di n°10 operatori economici individuati con precedente avviso di manifestazione di interesse pubblicato sulla piattaforma online, svolgente le funzioni di centrale unica di committenza, **SardegnaCAT**, ([avviso rfi\\_406](#)).
- Determinazione n°012 del 14/02/2018, mediante la quale si aggiudicavano i **“Lavori di Riqualificazione della Piazza de su Monte e strade limitrofe”**, a seguito della procedura negoziata esperita, all'impresa **Mugheddu Adriano Movimento Terra**, C.F.:MGHDRN74T08E004D – P.I. 01122450958, con sede in 09074 – Ghilarza (OR), nella Via G. D'Annunzio n°15, che ha presentato un offerta di € **54.578,03**, corrispondente ad un ribasso del **31,990%** sull'importo a base d'asta di € **80.250,00**, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € **1.500,00**, portano ad un importo contrattuale pari a € **56.078,03** (Iva esclusa);

**CONSIDERATO** che:

- in data 04/04/2018 si stipulava il relativo contratto d'appalto Rep. n°09/2018;
- in data 16/04/2018 si procedeva alla consegna dei lavori alla citata ditta;

**RILEVATO** che durante l'esecuzione dell'intervento sono sopraggiunte nuove circostanze, inquadrabili nella casistica prevista dall'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tali da indurre la Direzione dei Lavori a ravvisare la necessità di una variante ai lavori, le cui cause sono state accertate dal RUP dei lavori in parola.

**CONSIDERATO** che il D. lgs. n. 50/2016 all'art. 106, comma 1 lettera c) prevede che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:

*1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*

*2) la modifica non altera la natura generale del contratto.*

**RILEVATO** che si rende pertanto indispensabile introdurre al quadro originario dei lavori, con una perizia e di variante, delle variazioni alle previsioni iniziali.

**DATO ATTO** che a tal fine l'Arch. Bruno Sulis (progettista, D.L. e coordinatore sicurezza dell'intervento in questione), ha manifestato la necessità di redigere apposita variante ai sensi del citato art. 106, comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** l'attestazione a firma del RUP con la quale si asseriva che le lavorazioni previste nella nota prot. n.1327 del 09.07.2018 trasmessa a questo Ente dall'Arch. Bruno Sulis sono da ricondursi al verificarsi di eventi imprevisti ed imprevedibili e pertanto rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 106, comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016.

**VISTI** gli atti di perizia di variante senza aumento di spesa, redatti dall'Arch. Bruno Sulis, in qualità di direttore dei lavori costituita dai seguenti elaborati:

1. *Perizia di Variante in Assestamento*;

4. *Quadro di raffronto dei lavori*;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra, in quanto gli interventi rientrano in quelli previsti all'art. 106 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO**, pertanto, provvedere in merito ed approvare la perizia di variante senza aumento di spesa, ed il quadro economico rideterminato;

**ATTRIBUITI** all'intervento i seguenti codici: **CUP: D97H17001000005 – CIG: 7280844689**;

**VISTO** IL D.lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che le funzioni di responsabile del procedimento sono assunte dal **Geom. Graziano Piras**, nominato con Determinazione del Responsabile del Servizio n°122 in data 19.12.2017;

**RILEVATA** l'insussistenza del sottoscritto di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7-08-1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dallo stesso responsabile del procedimento, **Geom. Graziano Piras**;

## **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia di variante senza aumento di spesa dei **“Lavori di Riqualificazione della Piazza de su Monte e strade limitrofe”** ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. c) D.Lgs 50/16 e s.m.i., redatta dall'Arch. Bruno Sulis in data 28/06/2018, in qualità di direttore dei lavori, e composta dagli elaborati indicati in narrativa;

**DI APPROVARE** il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, per l'importo complessivo di **€ 80.250,00**;

**DI DARE ATTO** che l'Impresa **Mugheddu Adriano Movimento Terra**, C.F.:MGHDRN74T08E004D – P.I. 01122450958, con sede in 09074 – Ghilarza (OR), nella Via G. D'Annunzio n°15ha sottoscritto regolare atto di sottomissione 01 in data 12/07/2018, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia;

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Direttore dei Lavori e all'Appaltatore;

**DI DARE ATTO** che il Codice CUP (Codice Unico di Progetto) risulta identificato dalla seguente stringa **D97H17001000005** che il Codice CIG (Codice Identificativo Gara) dalla seguente: **7280844689**.

**DI DARE ATTO** che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.tadasuni.or.it> ai sensi del D.Lgs. n°33 del 14.03.2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Il Responsabile del Procedimento  
Graziano Piras

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Alessandro Fadda

---

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	<b>19/07/2018</b>
AL	<b>03/08/2018</b>

Il Responsabile delle Pubblicazioni