



# COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica	Determinazione n. 62	Del 23/05/2019	Originale
--------------	----------------------	----------------	-----------

**Registro Generale N. 210**  
**Del 14/06/2019**

<b>Oggetto:</b>	<b>Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio tecnico per redazione tipi di frazionamento aree occupate a seguito dei "Lavori manutenzione straordinaria viabilità rurale e forestale – località Santu Miale". CIG: Z31288C01A</b>
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n°13, del 21.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019-2020-2021, redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Visto** il bilancio pluriennale per gli anni 2019/2021 ed accertata la disponibilità sui singoli stanziamenti;

**Visto** l'art. 4, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, il quale stabilisce che spettano all'Organo di Governo le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, mentre spetta ai dirigenti (identificando questi nei "Responsabili di Servizio" nei Comuni come Tadasuni) la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, essendo *"responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati"*;

**Dato Atto** che la facoltà concessa dalla norma, testé richiamata, è stata esercitata in questo Comune, limitatamente al periodo: **01.01 - 30.06.2019**, giusto decreto del Sindaco **n.10, del 28/12/2018**, mediante l'attribuzione dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo, all'Ing. Alessandro Fadda;

**Premesso** che questo Comune ha partecipato al Bando pubblico per l'ammissione ai finanziamenti del Programma di Sviluppo Rurale 2007 - 2013 Reg.(CE) n° 1698/2005, Asse 1, Misura 125, Azione 125.1 – Infrastrutture Rurali – Intervento: Manutenzione straordinaria della Viabilità Rurale e Forestale finalizzato ad assicurare la vitalità e la permanenza delle aziende agricole e forestali nelle aree rurali, migliorando la dotazione infrastrutturale o a creare i presupposti per la realizzazione di nuove attività agricole con "Interventi straordinari sulla viabilità contadina";

**Richiamata** la Determinazione Argea n.112/2014 del 16.01.2014, mediante la quale si è provveduto all'approvazione dell'elenco delle nuove domande ammissibili finanziabili nel quale è ricompreso il comune di Tadasuni per l'importo complessivo di € 200.000,00;

### **Atteso Che:**

- Con Det. n°78 del 10.04.2014, si provvedeva ad affidare il servizio di direzione dei lavori, misura, contabilità dei lavori di **"Manutenzione straordinaria della Viabilità rurale e forestale, località Santu Miale"** ed in data 17.04.2014 si stipulava la convenzione con il tecnico Agr. Giuseppe Bitti;
- Con Del. C.S. n°49 del 29.04.2014, si approvava il progetto preliminare predisposto dal citato tecnico;

- Con nota prot. 876 del 23.04.2015 ARGEA ha trasmesso la propria Determinazione n. 2534 del 22.04.2015, con la quale ha concesso un contributo di € 150.769,00, oltre IVA € 32.012,53 e complessivamente € 182.781,53;
- Con deliberazione C.S. n° 38 del 06.05.2015 si è preso atto del contributo concesso da ARGEA pari a € 182.781,53, cofinanziando pertanto l'intervento con € 17.218,47, per un complessivo pari a € 200.000,00;
- Con Del. C.S. n. 24 del 20/03/2015, si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'Agr. Giuseppe Bitti;
- Con determinazione n° 64 del 26.05.2015 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori citati alla ditta Imelco srl, con sede in Piazza Stazione 11 – Abbasanta (OR), che ha offerto una percentuale di ribasso del 35,262%, determinando l'importo dell'affidamento in € 96.140,63 cui € 90.640,63 per lavori ed € 5.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'Iva nella misura di Legge – Codice Fiscale: 00601220957 e P.I.: 00601220957;
- In data 17/07/2015 è stato stipulato con l'impresa suddetta il contratto rep.n°02;
- Con determinazione n°172 del 13.11.2015, si provvedeva ad approvare gli atti di contabilità inerenti lo stato finale dei lavori ed il relativo Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi, redatti dalla DL dott. Bitti Giuseppe;

**Visto** L'elaborato di progetto: **TAV.4a – Individuazione delle Superfici Cedute;**

**Considerato** che dall'elaborato sopra citato risultano le seguenti superfici presunte cedute e le rispettive indennità di cessione volontaria:

- Foglio 1 Mappale 51 Superficie Netta Ceduta Mq 6,06774 X Euro/Mq 7.50 = Euro 45,51
- Foglio 1 Mappale 68 Superficie Netta Ceduta Mq 6,6348 X Euro/Mq 7.50 = Euro 49,76
- Foglio 1 Mappale 69 Superficie Netta Ceduta Mq 7,6262 X Euro/Mq 7.50 = Euro 57,20
- Foglio 1 Mappale 70 Superficie Netta Ceduta Mq 14,9013 X Euro/Mq 7.50 = Euro 111,76
- Foglio 1 Mappale 71 Superficie Netta Ceduta Mq 25,9191 X Euro/Mq 7.50 = Euro 194,39
- Foglio 1 Mappale 93 Superficie Netta Ceduta Mq 19,9312 X Euro/Mq 7.50 = Euro 149,48
- Foglio 1 Mappale 98 Superficie Netta Ceduta Mq 3,2079 X Euro/Mq 7.50 = Euro 24,06;

**Totale Indennità Cessione Volontaria = Euro 632.16**

**Ritenuto** che, ai fini del completamento della procedura di esproprio con gli adempimenti connessi alla registrazione, alla trascrizione e alla voltura catastale delle aree, occorre, preliminarmente, procedere al frazionamento delle particelle catastali di cui al Foglio 1 Mappali n°51 – n°68 – n°69 – n°70 – n°71 – n°93 e n°98 di questo Comune, oltre che al fine di corrispondere ai proprietari le relative indennità definitive di esproprio;

**Dato Atto** che data la tipologia del servizio espletare, il personale dell'ufficio tecnico comunale non è in possesso delle professionalità e abilitazioni necessarie e richieste per l'espletamento dell'incarico, e pertanto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016, si rende necessario l'affidamento ad un soggetto esterno di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016, in possesso dei relativi requisiti tecnico e professionali e di qualificazione necessari per l'espletamento del servizio;

**Ravvisata** pertanto, la necessità di affidare l'incarico ad un professionista esterno all'Amministrazione Comunale per le prestazioni professionali relative al frazionamento catastale di cui trattasi;

**Viste** le linee guida n°1, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n°50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n°973 del 14 settembre 2016, e nello specifico "1.3.1. - Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso... omissis";

**Richiamati:**

- l'art. 192 – 1° comma del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, che testualmente recita: “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, nuovo Codice degli appalti, entrato in vigore in data 19/04/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

**Visto**, inoltre, l'Art. 36 Comma 2 lett. a) del D.Lgs 16/04/2016 n°50 (Contratti sotto soglia) quale testualmente recita:

2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

- a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, ~~adeguatamente motivato~~ anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

**Ritenuto**, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, di chiedere un preventivo all'operatore economico Geom. **Dario Carta** con studio nella Via A. Vespucci n°05 09074 – Ghilarza (OR) C.F.: CRTDRA42M07A380F – Piva n°00726300957, operatore economico idoneo ad eseguire il servizio richiesto, il quale si è reso disponibile all'esecuzione immediata dell'intervento;

**Verificata** la disponibilità ad effettuare il servizio di rilievo e frazionamento delle aree interessate, dai **“Lavori manutenzione straordinaria viabilità rurale e forestale – località Santu Miale”**, da parte del Geom. **Dario Carta** con studio nella Via A. Vespucci n°05 09074 – Ghilarza (OR) C.F.: CRTDRA42M07A380F – Piva n°00726300957, per l'importo netto pari ad **€ 900,00** oltre **€ 36,00** per oneri previdenziali al 4% ed oltre **€ 217,15** per iva 22% così per complessivi **€ 1.153,15**

**Ritenuto** economicamente congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale riguardo al tipo d'incarico da assegnare;

#### **Accertato Che:**

- *non è possibile effettuare una gara, visti i tempi stretti e l'urgenza del servizio, e che per le vie brevi è stata contattata il suddetto professionista per le prestazioni di che trattasi;*
- *la scelta del professionista interpellata è nota a questo ufficio per capacità e competenza nell'esecuzione tempestiva del servizio affidato;*
- *il professionista prescelto garantisce la massima affidabilità nell'esecuzione del servizio, anche sotto il profilo del rispetto della tempistica stretta dettata dall'urgenza di partecipazione al bando di che trattasi;*

#### **Dato Atto, inoltre, che:**

- *in relazione al professionista in questione è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositato in atti e per le quali questo Ente si riserva la facoltà di compiere le relative verifiche*
- *non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto il professionista ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, né collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tadasuni nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti;*

**Ritenuto**, pertanto potersi avvalere delle procedure di affidamento semplificate come previsto dall'art. 36 del D.Lgs 50/2016 c. 2 lett. a), dando atto che l'importo stimato della è di **€ 900,00** esclusa C.N.P.A.I.A. ed IVA di legge, quindi inferiore alla determinata soglia di **€ 40.000,00**;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito a quanto sopra esposto;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 13.08.2010, n. 136, come modificato dall'art. 7 del D. L. 12.11.2010, n. 187 in merito all'obbligo di Tracciabilità dei

flussi finanziari, si attesta che si è provveduto all'acquisizione del seguente codice **CIG:Z31288C01A**;

**Ritenuto** opportuno, inoltre provvedere ad impegnare la somma complessiva di **€ 1.153**, necessaria per il servizio sopra descritto con imputazione **Capitolo 10160308** Art. 1 del bilancio comunale.

**Visto** il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Visti**, in particolare, gli artt. 107, commi 1 e 2, 183, 184 del predetto D.Lgs. n°267/00, relativi, rispettivamente, alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi, nonché all'assunzione di impegni di spesa e alle modalità di liquidazione della spesa;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

## DETERMINA

**Di Approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di Avviare** la procedura di affidamento del servizio di rilievo e frazionamento delle aree interessate, dai **"Lavori manutenzione straordinaria viabilità rurale e forestale – località Santu Miale"**, mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dagli artt.36, comma 2, lett. a) e 37, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Di Quantificare** il compenso per il professionista suindicato in **€ 900,00** oltre **€ 36,00** per oneri previdenziali al 4% ed oltre **€ 217,15** per iva 22% così per complessivi **€ 1.153,15**

**Di Affidare** il servizio oggetto della presente al Geom. **Dario Carta** con studio nella Via A. Vespucci n°05 09074 – Ghilarza (OR) C.F.: CRTDRA42M07A380F – Piva n°01000726300957, per un corrispettivo di **€ 900,00** esclusi contributo previdenziale ed Iva al 22%;

**Di Impegnare** a favore del Geom. **Dario Carta**, come sopra identificato la somma complessiva di **€ 1.153,15**, con imputazione nel seguente modo:

Importo	Missione	Programma	Piano dei Conti				Capitolo	Art.
€ 1.153,15	1	6	1	3	2	11	10160308	1

**Di Approvare** l'allegato schema di convenzione;

**Di Dare Atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**Di Rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Graziano Piras;

**Di Acquisire** il seguente codici: **CIG: Z31288C01A**;

**Di Dare Atto** che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.tadasuni.or.it> ai sensi del D.lgs. n°33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Il Responsabile del Procedimento  
Graziano Piras

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Alessandro Fadda

**VISTO** di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4, Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267, si esprime parere: **favorevole** .

Lì, 14/06/2019

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario  
Rag. Franco Vellio Melas

---

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	<b>14/06/2019</b>
AL	<b>29/06/2019</b>

Il Responsabile delle Pubblicazioni