



COMUNE DI TADASUNI
Provincia di Oristano
Area Tecnica

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Determina n°. 136 Registro Generale n° 416	OGGETTO: Lavori di Riqualficazione urbana. Affidamento e Impegno di spesa. CUP: D97H21008790004
Data 22-12-2022	

CIG: **9542267FD2**

L'anno duemilaventidue, il giorno ventidue del mese di dicembre, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso Che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 21-04-2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - per il triennio 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 07, del 21-04-2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, redatto secondo gli schemi ex D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- con decreto del Sindaco n.01, del 04/01/2022, è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo, al Geom. Graziano Piras limitatamente al periodo 04/01/2022 e fino al 31/12/2022

Richiamati i seguenti atti:

- *la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 25 del 14/07/2021, con la quale si impartivano al Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo, gli indirizzi per l'esecuzione dell'opera denominata "Lavori di Riqualficazione urbana";*
- *la Determinazione del Responsabile del Servizio n°67 del 23-07-2021, mediante la quale si provvedeva ad affidare il servizio di progettazione SFTE, Definitiva-Esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione per i "Lavori di Riqualficazione urbana" – CIG: Z14327EC69, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice Contratti, come integrato dall' art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto Semplificazioni), così come modificato dal D.L. n°77/2021, al Dott. Arch. **Paolo Abis** con studio nella Via Figoli 52 – 09071 Oristano (OR) C.F.: BSAPLA73T15B314A – Piva n°01082780956, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Oristano al n°94;*
- *la Determinazione del Responsabile del Servizio n°92 del 20-09-2022, mediante la quale si provvedeva ad estendere l'incarico professionale per servizio di progettazione SFTE, Definitiva-Esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione per i "Lavori di Riqualficazione urbana" – CIG: Z14327EC69, al Dott. Arch. **Paolo Abis** iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Oristano al n°94;*
- *la Deliberazione G.C. n°50 del 11-10-2022, mediante la quale si stabiliva di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Lavori di Riqualficazione urbana", redatto dall'Arch. **Paolo Abis**, acquisito agli atti in data 07-10-2022 registrato al n°2372 del protocollo generale, dell'importo complessivo di € **120.000,00**;*
- *la Determinazione del Responsabile del Servizio n°127 del 02-12-2022, conclusiva FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI della conferenza di servizi avente ad oggetto l'approvazione del Progetto definitivo*

relativo alla realizzazione dei **“Lavori di Riqualificazione urbana”**, di cui al verbale del 02-12-2022, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati e tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni in essi contenute;

- la Deliberazione G.C. n°64 del 02-12-2022, mediante la quale si stabiliva di approvare il progetto Definitivo dei **“Lavori di Riqualificazione urbana”**, redatto dall'Arch. **Paolo Abis**, acquisito agli atti in data 02-11-2022 registrato al n°2613 del protocollo generale, dell'importo complessivo di **€ 120.000,00**;
- la Deliberazione G.C. n°67 del 12-12-2022, mediante la quale si stabiliva di approvare il progetto Esecutivo dei **“Lavori di Riqualificazione urbana”**, redatto dall'Arch. **Paolo Abis**, acquisito agli atti in data 12-12-2022 registrato al n°2991 del protocollo generale, dell'importo complessivo di **€ 120.000,00**;

Dato Atto che si deve procedere alla realizzazione dei lavori attraverso affidamento a ditta esterna;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, nuovo Codice degli appalti, entrato in vigore in data 19/04/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

Visto, l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice Contratti, come integrato dall' art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Decreto Semplificazioni), così come modificato dal D.L. n°77/2021; quale testualmente recita:

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*

Visto inoltre, l'Art. 40 Commi 1 e 2, del D.Lgs 18/04/2016 n°50 (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione) quale testualmente recita:

1. Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'[articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale](#).
2. A decorrere dal **18 ottobre 2018**, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Vista la deliberazione della Giunta regionale n°38/12 del 30/09/14 con la quale si istituisce il mercato elettronico della Regione Autonoma della Sardegna;

Considerato che sul portale istituito dalla Regione Sardegna – Sardegna Cat- è presente la categoria merceologica **“AQ22AB22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro”**;

Richiamata la propria Determinazione n°131 del 13-12-2022, mediante la quale si provvedeva ad avviare la procedura per l'affidamento dei **“Lavori di Riqualificazione urbana”**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice Contratti, come integrato dall' art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs 50/2016, avvalendosi della procedura telematica **“gara in busta chiusa – RDO”** del portale Sardegna-CAT della Regione Autonoma della Sardegna ([RdO : rfq_404269](#));

Considerato che In data che in data **16-12-2022** alle ore **11:40**, tramite il Portale Sardegna CAT – Centrale Regionale di Committenza, è stato invitato a partecipare alla gara in busta chiusa Codice ([RdO:rfq_404269](#)), **n°01 (uno)** operatore economico iscritto nella Categoria **AQ22AB22 -- Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro**);

- Impresa **NURRA s.r.l.**, con sede nella Via Armando Diaz n°12 – 07011 Bono (SS), C.F. e P. Iva 02478920909;

Dato atto che entro il termine ultimo fissato nella lettera d'invito, le ore **08:00** del **22-12-2022**, ha presentato offerta l'operatore economico, Impresa **NURRA s.r.l.**, con sede nella Via Armando Diaz n°12 – 07011 Bono (SS), C.F. e P. Iva 02478920909, che ha offerto il ribasso del **8,70%** (Otto virgola sette per cento) sull'importo posto a base di affidamento pari ad Euro **83.113,59** che fissa l'importo offerto pari a Euro **75.882,71**, oltre Euro **4.576,26** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per totali Euro **80.458,97**, oltre IVA in misura di legge (10%), per complessivi Euro **88.504,87**;

Ritenuto di dover approvare il Verbale di gara Report. [Rfq_404269](#) del **21-12-2022**.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 32 c.6 del D.Lgs. 50/2016 che riporta " *L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8*";

- ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.Lgs. 50/2016 che riporta " *aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*".

Ritenuto pertanto, di voler aggiudicare i "**Lavori di Riqualificazione urbana**" in favore della Impresa **NURRA s.r.l.**, con sede nella Via Armando Diaz n°12 – 07011 Bono (SS), C.F. e P. Iva 02478920909;

Considerato di dover procedere alla verifica dei requisiti prima di aggiudicare efficacemente;

Considerato che la somma di Euro **120.000,00**, trova copertura finanziaria nel Bilancio 2022/2024, sul capitolo n°**20810133/1** "*Riqualificazione urbana...*";

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 13.08.2010, n. 136, come modificato dall'art. 7 del D. L. 12.11.2010, n. 187 in merito all'obbligo di Tracciabilità dei flussi finanziari, si attesta che il codice CIG è **9542267FD2**;

Visto il Codice Unico di Progetto degli investimenti pubblici, reso obbligatorio dall'art.11, della L. 16 gennaio 2003 n. 3 "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione", acquisito in relazione all'intervento in oggetto: **D97H21008790004**;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

Visto il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207: "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n° 163 del 12 Aprile 2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*", per gli articoli rimasti in vigore;

DETERMINA

Di stabilire che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di Approvare il Verbale di gara Report. [Rfq_404269](#) del **21-12-2022**.

Di Procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice Contratti, come integrato dall' art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge n°108/2021, all'aggiudicazione dei "**Lavori di Riqualificazione urbana**" in favore della Impresa **NURRA s.r.l.**, con sede nella Via Armando Diaz n°12 – 07011 Bono (SS), C.F. e P. Iva 02478920909, che ha offerto il ribasso del **8,70%** (Otto virgola sette per cento) sull'importo posto a base di affidamento pari ad Euro **83.113,59** che fissa l'importo offerto pari a Euro **75.882,71**, oltre Euro **4.576,26** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per totali Euro **80.458,97**, oltre IVA in misura di legge (10%), per complessivi Euro **88.504,87**;

Di rimandare l'aggiudicazione efficace a seguito della verifica dei requisiti;

Di Approvare, il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione, come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO Esecutivo		A seguito del ribasso d'asta del 8,70%	Economie
Importo lavori			
A.1) Importo Lavori a base d'asta	€ 83.113,59	€ 75.882,71	€ 7.230,88
A.2) Oneri per la sicurezza	€ 4.576,26	€ 4.576,26	€ 0,00
A.3) Totale (A.1+A.2)	€ 87.689,85	€ 80.458,97	€ 7.230,88
Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1) Iva sui lavori (22% su A.3)	€ 8.768,99	€ 8.045,90	€ 723,09
B.2) Spese tecniche	€ 18.936,00	€ 18.936,00	€ 0,00
B.3) Inarcassa (4% su B.2)	€ 757,44	€ 757,44	€ 0,00
B.4) Iva su spese tecniche (non dovuta)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.5) Accant. Art. 113 D.Lgs 50/2016, quota R.U.P. (1,6% su A.3)	€ 1.403,04	€ 1.403,04	€ 0,00
B.6) Accant. Art. 113 D.Lgs 50/2016, quota fondo innovazione (0,4% su A.3)	€ 350,76	€ 0,00	€ 350,76
B.7) Anac, polizza validazione (€ 40.000 ≥ Imp ≤ € 150.000)	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
B.8) Imprevisti	€ 2.063,92	€ 0,00	€ 2.063,92
Totale somme a disposizione	€ 32.310,15	€ 29.172,38	€ 3.137,77
Totale Progetto	€ 120.000,00	€ 109.631,35	€ 10.368,65

Di Impegnare la somma complessiva di Euro **89.937,91** nel modo cui segue:

- € **88.504,87** sul cap. n°20810133/1 a favore dell'Impresa **NURRA s.r.l.**;
- € **1.403,04** sul cap. n°20810133/1 a favore dei dipendenti comunali a titolo di incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016.
- € **30,00** sul cap. n°20810133/1 a favore dell'**A.N.A.C.**

Di Rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Graziano Piras;

Di dare atto che la ditta aggiudicataria deve osservare:

- il codice di comportamento vigente
- il piano di prevenzione della corruzione
- il patto d'integrità vigente

Di Acquisire i seguenti codici: **CUP: D97H21008790004 – CIG: 9542267FD2**;

Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet del Comune di Tadasuni consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.tadasuni.or.it> ai sensi del D.Lgs. n°33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Graziano Piras)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva:

rilascia: Favorevole

Data 22-12-2022

Il Responsabile del servizio Finanziario
Pierpaolo Pisu

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni dal

Lì

IL RESPONSABILE