



# COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica

Determinazione n. 124

Del 09/12/2016

Originale

**Registro Generale N. 439**  
**Del 23/12/2016**

<b>Oggetto:</b>	<b>Lavori di “Recupero e riqualificazione del circuito di fruizione delle reti tematiche nel territorio di Tadasuni (pavimentazioni, sottoservizi e arredi)..” Aggiornamento impegni di spesa in seguito a perizia suppletiva di variante</b>
-----------------	---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 18 del 21/06/2016, esecutiva, avente per oggetto: “Approvazione del Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati”;

RICHIAMATO il decreto del sindaco n° 14 del 24/12/2015 di conferimento alla sottoscritta della responsabilità degli Uffici e Servizi Area Tecnica e Manutentiva;

PREMESSO che:

- con l'intervento denominato “*Recupero e riqualificazione del circuito di fruizione delle reti tematiche nel territorio di Tadasuni (pavimentazioni, sottoservizi e arredi)*”, si intende recuperare una parte del centro storico e del centro di antica formazione per il quale è in fase di approvazione il piano particolareggiato;
- in particolare, l'obiettivo che ci si prefigge è finalizzato allo studio dei tessuti edili, del riuso allo scopo di aumentare la ricettività, adeguare gli standard residenziali e tutelare l'identità storica del paese;
- il progetto di recupero e di riqualificazione dell'area urbana si colloca in modo organico all'interno delle strategie generali, del sistema degli interventi e degli obiettivi già sviluppati dal Comune di Tadasuni, con riferimento all'intera zona A ed al centro di prima ed antica formazione;
- il progetto dovrà, pertanto, essere la risultante di un insieme coordinato di interventi parziali ed omogenei, realizzabili anche singolarmente, che integrati a quelli dei privati per il recupero primario, sviluppatisi autonomamente su altre linee di finanziamento o con risorse proprie dei cittadini di Tadasuni, completano il mosaico di opere corrispondente all'obiettivo strategico volto alla riqualificazione del tessuto storico locale;
- con Det. n. 126 Del 05/06/2014, a seguito di una procedura negoziata, si affidavano la redazione dei servizi tecnici di progettazione ed esecuzione dei lavori di “*Recupero e riqualificazione del circuito di fruizione delle reti tematiche nel territorio di Tadasuni (pavimentazioni, sottoservizi e arredi)*” all'Arch. Francesco Sanna, con sede in Via A. Cucca 10, Macomer (NU), per l'importo contrattuale di € 19.152,00, compresi oneri previdenziali al 4% e oltre IVA al 22%, avendo offerto un ribasso del 52,00%

- sull'importo a base di gara e complessivamente € 23.365,44. Da atto che erroneamente con la citata determinazione è stato assunto un impegno di spesa di € 26.365,44;
- con Del. C.S. n. 79 del 22.08.2014, si approvava il progetto preliminare redatto dall'Arch. Francesco Giuseppe Sanna (C.F. SNN), iscritto nell'Ordine Professionale degli Architetti di Nuoro al n. 133;
  - con Del. C.S. n. 95 del 05.11.2014, si emanavano direttive per incrementare l'importo complessivo dell'intervento, da € 240.000,00 a € 275.000,00;
  - con Det. n. 59 del 20.05.2015, in conseguenza dell'aumento dell'importo dei lavori a base d'asta, gli onorari sono stati aggiornati e integrato l'impegno di spesa per complessive € 29.206,80 ;
  - con Del. C.S. n. 10 del 04.02.2015, si approvava il progetto definitivo redatto dal citato professionista;
  - con Del. C.S. n. 11 del 12.08.2015, si approvava il progetto esecutivo;
  - con determinazione n° 10 in data 03.02.2016, l'appalto delle opere in oggetto si aggiudicava definitivamente alla ditta Imelco srl, con sede in Piazza Stazione 11 - 09071 Abbasanta (OR), che ha offerto una percentuale di ribasso del 32,673 % per un importo di affidamento pari a € 152.335,57, oltre iva;
  - in data 25.08.2016 interveniva la consegna in via d'urgenza che prevede per la realizzazione dell'opera in complessivi gg. 120 (centoventi), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - in data 28/09/2016 è stato stipulato il contratto rep. 4-2016 con l'impresa Imelco srl;
  - con Del. G.C.. n. 56 del 30.11.2016, si approvava la perizia suppletiva di variante;

CONSIDERATO che occorre integrare gli impegni assunti in favore dell'impresa aggiudicataria Imelco srl, nonché del tecnico arch. Francesco Giuseppe Sanna, in linea con gli importi di perizia;

VISTE, in particolare, le disposizioni normative, di cui appresso:

- D. Lgs. n. 163/2006;
- L.R. n. 5/07;
- D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTI, in particolare, gli artt. 107, commi 1 e 2, 183, 184 del predetto D.Lgs. n°267/00, relativi, rispettivamente, alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi, nonché all'assunzione di impegni di spesa e alle modalità di liquidazione della spesa;

## **DETERMINA**

- Di aggiornare, a seguito della approvazione della perizia di variante per il progetto di cui trattasi, gli onorari in favore dell'Arch. Sanna riquantificandoli in € 24.829,19 (compresi oneri previdenziali) e oltre IVA al 22% e complessivamente € 30.291,61, CIG

Z380F822FF;

- Di dare atto che i rapporti contrattuali sono sempre disciplinati dalla convenzione stipulata in data 02.08.2014;
- Di dare atto che con determinazione n° 59-2015 era stato già assunto l'impegno di spesa pari a € 29.206,80 sul capitolo n° 20810122 RR. PP. 2014, di cui € 14.599,02 liquidati con determinazione n° 65/2015, reimputati per € 14.607,78 sul Bilancio 2016 (capitolo 20810122);
- Di impegnare pertanto in favore del citato professionista, per servizi tecnici di cui trattasi, la somma aggiuntiva di € 1.084,81 imputando la spesa sul capitolo n° 20810131-1 del Bilancio 2016;
- Di aggiornare, a seguito della approvazione della perizia di variante per il progetto di cui trattasi, l'importo dei lavori in favore dell'Impresa Imelco srl, riquantificandoli in € 159.952,35 oltre IVA al 22% e complessivamente € 175.947,59, CIG 6541793A5A ;
- Di dare atto che i rapporti contrattuali sono sempre disciplinati dal contratto rep. 4-2016 e dal successivo atto di sottomissione;
- Di dare atto che con determinazione n° 10-2016 era stato già assunto l'impegno di spesa pari a € 167.569,13 sul capitolo n° 20810131-1 del Bilancio 2016;
- Di impegnare pertanto in favore della citata impresa Imelco srl, la somma aggiuntiva di € 8.378,46 imputando la spesa sul capitolo n° 20810131-1 del Bilancio 2016;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Copia della presente determinazione viene inviata al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Francesca Meloni

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Francesca Meloni

**VISTO** di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4, Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267, si esprime parere: **favorevole** .

Lì, 23/12/2016

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario  
Rag. Franco Vellio Melas

---

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	<b>23/12/2016</b>
AL	<b>07/01/2017</b>

Il Responsabile delle Pubblicazioni