



COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica	Determinazione n. 124	Del 09/12/2016	Originale
--------------	-----------------------	----------------	-----------

Registro Generale N. 439
Del 23/12/2016

Oggetto:	Lavori di “Recupero e riqualificazione del circuito di fruizione delle reti tematiche nel territorio di Tadasuni (pavimentazioni, sottoservizi e arredi)..” Aggiornamento impegni di spesa in seguito a perizia suppletiva di variante
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 18 del 21/06/2016, esecutiva, avente per oggetto: “Approvazione del Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati”;

RICHIAMATO il decreto del sindaco n° 14 del 24/12/2015 di conferimento alla sottoscritta della responsabilità degli Uffici e Servizi Area Tecnica e Manutentiva;

PREMESSO che:

- con l'intervento denominato “*Recupero e riqualificazione del circuito di fruizione delle reti tematiche nel territorio di Tadasuni (pavimentazioni, sottoservizi e arredi)*”, si intende recuperare una parte del centro storico e del centro di antica formazione per il quale è in fase di approvazione il piano particolareggiato;
- in particolare, l'obiettivo che ci si prefigge è finalizzato allo studio dei tessuti edilizi, del riuso allo scopo di aumentare la ricettività, adeguare gli standard residenziali e tutelare l'identità storica del paese;
- il progetto di recupero e di riqualificazione dell'area urbana si colloca in modo organico all'interno delle strategie generali, del sistema degli interventi e degli obiettivi già sviluppati dal Comune di Tadasuni, con riferimento all'intera zona A ed al centro di prima ed antica formazione;
- il progetto dovrà, pertanto, essere la risultante di un insieme coordinato di interventi parziali ed omogenei, realizzabili anche singolarmente, che integrati a quelli dei privati per il recupero primario, sviluppatasi autonomamente su altre linee di finanziamento o con risorse proprie dei cittadini di Tadasuni, completano il mosaico di opere corrispondente all'obiettivo strategico volto alla riqualificazione del tessuto storico locale;
- con Det. n. 126 Del 05/06/2014, a seguito di una procedura negoziata, si affidavano la redazione dei servizi tecnici di progettazione ed esecuzione dei lavori di “Recupero e riqualificazione del circuito di fruizione delle reti tematiche nel territorio di Tadasuni (pavimentazioni, sottoservizi e arredi)” all'Arch. Francesco Sanna, con sede in Via A. Cucca 10, Macomer (NU), per l'importo contrattuale di € 19.152,00, compresi oneri previdenziali al 4% e oltre IVA al 22%, avendo offerto un ribasso del 52,00%

sull'importo a base di gara e complessivamente € 23.365,44. Da atto che erroneamente con la citata determinazione è stato assunto un impegno di spesa di € 26.365,44;

- con Del. C.S. n. 79 del 22.08.2014, si approvava il progetto preliminare redatto dall'Arch. Francesco Giuseppe Sanna (C.F. SNN), iscritto nell'Ordine Professionale degli Architetti di Nuoro al n. 133;
- con Del. C.S. n. 95 del 05.11.2014, si emanavano direttive per incrementare l'importo complessivo dell'intervento, da € 240.000,00 a € 275.000,00;
- con Det. n. 59 del 20.05.2015, in conseguenza dell'aumento dell'importo dei lavori a base d'asta, gli onorari sono stati aggiornati e integrato l'impegno di spesa per complessive € 29.206,80 ;
- con Del. C.S. n. 10 del 04.02.2015, si approvava il progetto definitivo redatto dal citato professionista;
- con Del. C.S. n. 11 del 12.08.2015, si approvava il progetto esecutivo;
- con determinazione n° 10 in data 03.02.2016, l'appalto delle opere in oggetto si aggiudicava definitivamente alla ditta Imelco srl, con sede in Piazza Stazione 11 - 09071 Abbasanta (OR), che ha offerto una percentuale di ribasso del 32,673 % per un importo di affidamento pari a € 152.335,57, oltre iva;
- in data 25.08.2016 interveniva la consegna in via d'urgenza che prevede per la realizzazione dell'opera in complessivi gg. 120 (centoventi), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- in data 28/09/2016 è stato stipulato il contratto rep. 4-2016 con l'impresa Imelco srl;
- con Del. G.C.. n. 56 del 30.11.2016, si approvava la perizia suppletiva di variante;

CONSIDERATO che occorre integrare gli impegni assunti in favore dell'impresa aggiudicataria Imelco srl, nonché del tecnico arch. Francesco Giuseppe Sanna, in linea con gli importi di perizia;

VISTE, in particolare, le disposizioni normative, di cui appresso:

- D. Lgs. n. 163/2006;
- L.R. n. 5/07;
- D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTI, in particolare, gli artt. 107, commi 1 e 2, 183, 184 del predetto D.Lgs. n°267/00, relativi, rispettivamente, alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi, nonché all'assunzione di impegni di spesa e alle modalità di liquidazione della spesa;

DETERMINA

- Di aggiornare, a seguito della approvazione della perizia di variante per il progetto di cui trattasi, gli onorari in favore dell'Arch. Sanna riquantificandoli in € 24.829,19 (compresi oneri previdenziali) e oltre IVA al 22% e complessivamente € 30.291,61, CIG

Z380F822FF;

- Di dare atto che i rapporti contrattuali sono sempre disciplinati dalla convenzione stipulata in data 02.08.2014;
- Di dare atto che con determinazione n° 59-2015 era stato già assunto l'impegno di spesa pari a € 29.206,80 sul capitolo n° 20810122 RR. PP. 2014, di cui € 14.599,02 liquidati con determinazione n° 65/2015, reimputati per € 14.607,78 sul Bilancio 2016 (capitolo 20810122);
- Di impegnare pertanto in favore del citato professionista, per servizi tecnici di cui trattasi, la somma aggiuntiva di € 1.084,81 imputando la spesa sul capitolo n° 20810131-1 del Bilancio 2016;
- Di aggiornare, a seguito della approvazione della perizia di variante per il progetto di cui trattasi, l'importo dei lavori in favore dell'Impresa Imelco srl, riquantificandoli in € 159.952,35 oltre IVA al 22% e complessivamente € 175.947,59, CIG 6541793A5A ;
- Di dare atto che i rapporti contrattuali sono sempre disciplinati dal contratto rep. 4-2016 e dal successivo atto di sottomissione;
- Di dare atto che con determinazione n° 10-2016 era stato già assunto l'impegno di spesa pari a € 167.569,13 sul capitolo n° 20810131-1 del Bilancio 2016;
- Di impegnare pertanto in favore della citata impresa Imelco srl, la somma aggiuntiva di € 8.378,46 imputando la spesa sul capitolo n° 20810131-1 del Bilancio 2016;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Copia della presente determinazione viene inviata al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesca Meloni

Il Responsabile del Servizio
Ing. Francesca Meloni

VISTO di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4, Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267, si esprime parere: **favorevole** .

Lì, 23/12/2016

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario
Rag. Franco Vellio Melas

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	23/12/2016
AL	07/01/2017

Il Responsabile delle Pubblicazioni