



Indicazioni sullo stato attuale		Indicazioni di Intervento		Indicazioni sullo stato attuale		Indicazioni di Intervento	
INDICAZIONI DI CARATTERE GENERALE		INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI:	Demolizione senza ricostruzione delle strutture esistenti.	INDICAZIONI DI CARATTERE GENERALE		INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI:	Demolizione senza ricostruzione delle strutture esistenti.
Proprietà	privata	Proprietà	privata	Proprietà	privata	Proprietà	privata
Superficie lotto	58,69	Superficie coperta	0,00	Superficie lotto	86,21	Superficie coperta	82,40
Superficie coperta	0,00	Volumetria edificata	0,00	Superficie coperta	234,91	Volumetria edificata	234,91
Rapporto di copertura	0,00	Rapporto di copertura	0,96	Rapporto di copertura	0,96	Rapporto di copertura	0,96
Indice edificato	0,00	Indice edificato	2,72	Indice edificato	2,72	Indice edificato	2,72
STATO DI CONSERVAZIONE		STATO DI CONSERVAZIONE		STATO DI CONSERVAZIONE		STATO DI CONSERVAZIONE	
strutture;	medioocre	strutture;	medioocre	strutture;	medioocre	strutture;	medioocre
finiture esterne;	medioocre	finiture esterne;	medioocre	finiture esterne;	medioocre	finiture esterne;	medioocre
DATAZIONE:		DATAZIONE:		DATAZIONE:		DATAZIONE:	
Edificio riconducibile al periodo compreso tra il 1900 e il 1950		Edificio riconducibile al periodo compreso tra il 1900 e il 1950		Edificio riconducibile al periodo compreso tra il 1900 e il 1950		Edificio riconducibile al periodo compreso tra il 1900 e il 1950	
CARATTERI TIPOLOGICI:		CARATTERI TIPOLOGICI:		CARATTERI TIPOLOGICI:		CARATTERI TIPOLOGICI:	
Tipo C - Edificio con fronte bicellulare		Tipo C - Edificio con fronte bicellulare		Rudere		Rudere	
CONSERVAZIONE TIPOLOGICA:		CONSERVAZIONE TIPOLOGICA:		CONSERVAZIONE TIPOLOGICA:		CONSERVAZIONE TIPOLOGICA:	
Rudere		Rudere		Zona B del P.U.C.		Zona B del P.U.C.	
CLASSIFICAZIONE URBANISTICA:		CLASSIFICAZIONE URBANISTICA:		CARATTERI COSTRUTTIVI:		CARATTERI COSTRUTTIVI:	
Zona B del P.U.C.		Zona B del P.U.C.		Strutture verticali :	pietra	Strutture verticali :	pietra
				Strutti orizzontali intermedie:	—	Strutti orizzontali intermedie:	—
				Copertura:	—	Copertura:	tegole tipo coppi
				Scale esterne:	—	Scale esterne:	—
CARATTERI ARCHITETTONICI ESTERNI		CARATTERI ARCHITETTONICI ESTERNI		CARATTERI ARCHITETTONICI ESTERNI		CARATTERI ARCHITETTONICI ESTERNI	
Finitura pareti :	—	Finitura pareti :	pietra faccia a vista	Finitura pareti :	pietra faccia a vista	Finitura pareti :	pietra faccia a vista
Porte:	—	Porte:	legno	Porte:	legno	Porte:	legno
Finestre:	—	Finestre:	legno	Finestre:	legno	Finestre:	legno
Passi carri:	—	Passi carri:	—	Passi carri:	—	Passi carri:	—
Sistemi di oscuramento	—	Sistemi di oscuramento	—	Sistemi di oscuramento	—	Sistemi di oscuramento	—
Grate:	—	Grate:	—	Grate:	—	Grate:	—
Soglie:	—	Soglie:	—	Soglie:	—	Soglie:	—
Balconi:	—	Balconi:	—	Balconi:	—	Balconi:	—
Parapetti:	—	Parapetti:	—	Parapetti:	—	Parapetti:	—
Mensole:	—	Mensole:	—	Mensole:	—	Mensole:	—
Soluzione di gronda:	—	Soluzione di gronda:	—	Soluzione di gronda:	—	Soluzione di gronda:	—
ELEMENTI DECORATIVI		ELEMENTI DECORATIVI		ELEMENTI DECORATIVI		ELEMENTI DECORATIVI	
Cornici di gronda:	—	Cornici di gronda:	—	Cornici di gronda:	—	Cornici di gronda:	—
Cornici marcapiano:	—	Cornici marcapiano:	—	Cornici marcapiano:	—	Cornici marcapiano:	—
Cornici finestre:	—	Cornici finestre:	—	Cornici finestre:	—	Cornici finestre:	—
Altro:	—	Altro:	—	Altro:	—	Altro:	—
DESTINAZIONE D'USO:		DESTINAZIONE D'USO:		DESTINAZIONE D'USO:		DESTINAZIONE D'USO:	
piano terra:	—	piano terra:	—	piano terra:	—	piano terra:	—
piano 1°:	—	piano 1°:	—	piano 1°:	—	piano 1°:	—
piano 2°:	—	piano 2°:	—	piano 2°:	—	piano 2°:	—
piano 3°:	—	piano 3°:	—	piano 3°:	—	piano 3°:	—
corpi accessori:	—	corpi accessori:	—	corpi accessori:	—	corpi accessori:	—
SPAZI NON EDIFICATI		SPAZI NON EDIFICATI		SPAZI NON EDIFICATI		SPAZI NON EDIFICATI	
Corille:	—	Corille:	—	Corille:	—	Corille:	—
recinzione:	—	recinzione:	—	recinzione:	—	recinzione:	—

Estratto del P.P. - Proposta progettuale unità edilizie e profili stradali. Scala 1:200

Scheda di progetto del P.P. - Unità Edilizia 1

Scheda di progetto del P.P. - Unità Edilizia 2



COMUNE DI TADASUNI
Provincia di Oristano

Lavori di riqualificazione dell'area compresa tra la Via Grazia Deledda e la Via Adua

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

Committente:
Comune di Tadasuni
Via San Michele, snc - 09080 Tadasuni OR

Responsabile del procedimento:
Geom. Graziano Piras

Progettista:
Arch. Alberto A. Loche
Collaboratore:
Dott. Filippo Sanna

oggetto dell'elaborato:
Inquadramento - Revisione del Piano Particolareggiato

elaborato n.
B02
file: PESEC_B02.pdf scala grafica: 1:200