

# COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano  
[www.comune.tadasuni.or.it](http://www.comune.tadasuni.or.it)



COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° **01** del **27.02.2020**

<b>Oggetto:</b>	Approvazione Progetto e Concessione nulla osta al gestore del Parco Comunale per partecipazione al Bando pubblico GAL – Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo – Intervento 19.2.6.4.1.2.2 – “Vivi Bargui tra ecoturismo e innovazione: rafforzamento e diversificazione delle imprese extra-agricole come chiave per una nuova competitività”
-----------------	---

L'anno *Duemilaventi* addì *ventisette* del mese di *febbraio*, alle ore **18.00**, nella sala consiliare, previa notifica degli avvisi di convocazione ai singoli consiglieri, in data **21.02.2020**, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente	Assente
<b>1. Porcu Mauro</b>	<b>X</b>	
<b>2. Campus Federica</b>	<b>X</b>	
<b>3. Campus Sergio</b>		<b>X</b>
<b>4. Demartis Silvia</b>	<b>X</b>	
<b>5. Flore Patrizia</b>	<b>X</b>	
<b>6. Flore Stefano</b>	<b>X</b>	
<b>7. Monagheddu Vincenzo</b>	<b>X</b>	
<b>8. Oppo Pier Paolo</b>	<b>X</b>	
<b>9. Porcu Monica</b>	<b>X</b>	
<b>10. Sanna Elena</b>	<b>X</b>	
<b>11. Zedde Fabio</b>		<b>X</b>
<b>TOTALE</b>	<b>9</b>	<b>2</b>

Il Sig. Mauro Porcu, nella qualità di Sindaco, constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dott. Pietro Caria, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii..

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

– con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 21/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - per il triennio 2019-2021;

– con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019-2021, redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

### PRESO ATTO CHE

- con Rep\_01 del 31.01.2018 è stato stipulato un contratto di affidamento in concessione del ristorante pizzeria e annesso parco comunale tra il Comune di Tadasuni e il sig. Daniele Alfio Sanna in qualità di legale rappresentante della ditta La Locanda di via Padre Sotgiu srl;

- il Gal Guilcer ha pubblicato un bando pubblico a sostegno dell'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo – intervento 19.2.6.4.1.2.2 – “vivi Bargui tra ecoturismo e innovazione: rafforzamento e diversificazione delle imprese extra-agricole come chiave per una nuova competitività” e la scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione è il 10.01.2019;

**RICHIAMATA** la nota prot. 2540 del 10.12.2019 con la quale il sig. Daniele Alfio Sanna in qualità di legale rappresentante della ditta La Locanda di via Padre Sotgiu srl chiede l'autorizzazione a partecipare al bando indicato in oggetto al fine di poter eseguire presso l'area del parco comunale le seguenti tipologie di lavori:

- Lavori interni:
  - nel piano seminterrato, si dovrà procedere alla realizzazione di due laboratori finalizzati alla produzione di pasta fresca ed insaccati;
- Lavori esterni:
  - manutenzione e ristrutturazione di una tettoia esistente;
  - ripristino di un basamento, anche questo esistente, di circa mq 90 e la realizzazione di una tettoia in legno a copertura del suddetto basamento.

**RICHIAMATO** il contratto di concessione che all'art. 7 – Modifiche strutturali- cita: *Nessuna modifica o sostituzione, rispetto allo stato originario degli impianti, può essere apportata dal Gestore, anche se a sua cura e spese, senza la preventiva autorizzazione scritta dal Comune concedente. Tutte le opere fisse o mobili le eventuali migliorie realizzate dal Gestore, previa autorizzazione del Comune, diverranno di proprietà del Comune di Tadasuni dal momento della loro realizzazione o acquisizione.*

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 13.12.2019 con la quale è stato:

- **concesso** il nulla osta al il sig. Daniele Alfio Sanna, in qualità di legale rappresentante della ditta La Locanda di via Padre Sotgiu srl, alla partecipazione al bando pubblico a sostegno dell'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo – intervento 19.2.6.4.1.2.2 – “vivi Bargui tra

*ecoturismo e innovazione: rafforzamento e diversificazione delle imprese extra-agricole come chiave per una nuova competitività”.*

- **demandato** al parere del Consiglio Comunale la valutazione del progetto di miglioramento funzionale dello stabile sito nel parco comunale a seguito di presentazione dello stesso da un tecnico abilitato per conto del sig. Daniele Alfio Sanna.

**VISTO** il progetto presentato tramite il portale SUAPE Sardegna, riferimento pratica n. SNNDLL84L20I851V-13012020-1856.130361 riguardante interventi di manutenzione straordinaria che non riguardano parti strutturali dell'edificio ricompresi come di seguito riportato:

- 1) Demolizione e rifacimento della pavimentazione nell'area esterna sotto la veranda di ingresso alla struttura;
- 2) Sistemazione del muro in pietra che delimita la pavimentazione da mantenere;
- 3) Manutenzione della copertura in legno della veranda di accesso alla struttura;
- 4) Posizionamento di cartelli informativi per segnalare e agevolare l'utilizzo di percorsi turistici sia pedonali, sia ciclabili, per collegare il parco comunale con le sponde del lago Omodeo.

**CONSIDERATO** di voler concedere il nulla osta al il sig. Daniele Alfio Sanna, in qualità di legale rappresentante della ditta La Locanda di via Padre Sotgiu srl, alla realizzazione degli interventi assentiti nella pratica Suape n. SNNDLL84L20I851V-13012020-1856.130361, presso la struttura comunale del Parco Pubblico.

**CONSIDERATO** di dover conferire mandato al legale rappresentante dell'ente per la firma dell'allegato C – Dichiarazione di assenso alla realizzazione dell'intervento, da presentare congiuntamente alla documentazione di partecipazione al *bando pubblico a sostegno dell'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo*.

**CONSIDERATO** che la proposta in oggetto non comporta impegno di spesa per l'Ente;  
con voti unanimi

## **DELIBERA**

che le premesse fanno parte integrante del presente atto;

**DI CONCEDERE** il nulla osta al il sig. Daniele Alfio Sanna, in qualità di legale rappresentante della ditta La Locanda di via Padre Sotgiu srl, alla realizzazione degli interventi assentiti nella pratica Suape n. SNNDLL84L20I851V-13012020-1856.130361 presso la struttura comunale del Parco Pubblico.

**DI DARE MANDATO** al legale rappresentante dell'ente per la firma dell'allegato C – Dichiarazione di assenso alla realizzazione dell'intervento, da presentare congiuntamente alla documentazione di partecipazione al *bando pubblico a sostegno dell'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo*.

**DI DARE ATTO** che la proposta in oggetto non comporta impegno di spesa per l'ente.

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto ai seguenti uffici per gli adempimenti di competenza rispettivamente al

- Servizio Sociale.
- Servizio tecnico manutentivo.
- Al sig. Daniele Alfio Sanna quale legale rappresentante della ditta La Locanda di via Padre Sotgiu srl

Con separata votazione ad esito unanime di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Lgs. n° 267/2000, stante l'urgenza.-

Il Presidente  
f.to Mauro Porcu

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pietro Caria

<b>PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N. 267 E SS.MM.II..</b>
---

<b>PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA</b>
-------------------------------------

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., si esprime il parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnico - amministrativa.

Tadasuni 22.01.2020

Il responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Ing. Fabio Sale

<b>Attestato di Pubblicazione</b>
-----------------------------------

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dalla data odierna come prescritto dall'art. 37, 3° comma, della L.R. 4/2/2016, n. 2.

Tadasuni 27.02.2020

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pietro Caria

- Certifico che la presente deliberazione è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tadasuni 27.02.2020

Il Segretario Comunale  
Dott. Pietro Caria