



# COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica

Determinazione n. 165

Del 07/08/2014

Originale

**Registro Generale N. 410**  
**Del 07/08/2014**

<b>Oggetto:</b>	<b>Lavori di Restauro Conservativo del Vecchio Ponte sul Lago Omodeo – Opere di Completamento. - Approvazione Stato Finale dei lavori; - Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione; - Liquidazione Stato Finale Impresa Gesuino Monni Srl; - Liquidazione onorari DD.LL. Arch. Maria Rosaria Manca.</b>
-----------------	---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 39 del 09.04.2014, esecutiva, avente per oggetto: “Approvazione del Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2014, della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2014 - 2016;
- VISTO il decreto del Commissario Straordinario n°1 del 19.02.2014 di conferimento al sottoscritto della responsabilità degli Uffici e Servizi Area Tecnica e Manutentiva;
- PREMESSO che, nell’ambito delle funzioni e compiti attribuiti alla Regione dall’art. 4, lettere f), della L.R. 20 settembre 2006, n. 14, “Norme in materia di beni culturali, istituti e luoghi della cultura”, l’Amministrazione Regionale, ai sensi dell’art. 21, lett. c), è autorizzata ad erogare, in favore degli Enti Locali, contributi in conto capitale a destinazione vincolata per il restauro di beni culturali di rilevante interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico;
- EVIDENZIATO che la L.R. n. 14/06, sopracitata, si propone il perseguitamento della tutela, della valorizzazione e della fruizione del patrimonio culturale materiale e immateriale della Sardegna, in quanto fattore di crescita civile, sociale ed economica e significativa componente della civiltà e dell’identità del popolo sardo, nonché della sua specialità nel contesto delle culture regionali europee e del Mediterraneo;
- DATO ATTO che gli artt. 4 - lett. f) e 21 lett. c), della L.R. n. 14/06, prevedono la realizzazione di interventi di restauro, relativi a beni culturali mobili ed immobili, di rilevante interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico, sottoposti a tutela, secondo le disposizioni dell’art. 12, del D. Lgs. n° 42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, come modificato dall’art. 2, lett. c) - del D. Lgs. n°156/06;
- RICHIAMATE le seguenti delibere del con le quali è stato approvato l’accordo di programma per partecipare al bando R.A.S. ai sensi della L.R. 20 settembre 2006, n. 14 - artt. 4 - lett. f) e 21 lett. c) - Annualità 2009, in forma associata con i Comuni di Bidonì, Tadasuni e Sorradile:
  - C.C. n°14 del 18.9.2009 del Comune di Tadasuni;
  - C.C. n°25 del 18.09.2009 del Comune di Sorradile ;
  - Commissario di Bidonì n°69 del 15.09.2009;
- VISTO l’accordo di programma stipulato in data 24.09.2009 dal Sindaco del Comune di Tadasuni, dal Sindaco del Comune di Sorradile e dal Commissario straordinario del

Comune di Bidonì;

- RICHIAMATE le seguenti delibere con le quali viene approvato il relativo programma di intervento:
  - G.C. n°63 del 30.9.2009 del Comune di Tadasuni;
  - G.C. n°83 del 01.10.2009 del Comune di Sorradile;
  - Commissario Straordinario n°78 del 01.10.2009 del Comune di Bidonì;
- VISTA la delibera del G.C. n° 65 del 02.10.2009 del Comune di Tadasuni di approvazione del progetto preliminare dei lavori di “Restauro conservativo del vecchio ponte di Tadasuni sul Lago Omodeo”;
- VISTA la nota della Regione Autonoma Sardegna, Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, Servizio Beni Culturali, prot. N° 8256 del 12/04/2010, con la quale si comunica che con determinazione del Direttore del Servizio Beni Culturali n° 460 del 16.03.2010 è stata approvata la graduatoria degli interventi di restauro di rilevante interesse artistico, storico, archeologico, ed etnoantropologico della Sardegna, e il comune di Tadasuni è destinatario di un contributo di € 260.050,00 corrispondente al 74% dell'importo complessivo di € 350.000,00, relativo ai lavori del restauro del ponte sul lago Omodeo, avvenuta con deliberazione Giunta Regionale n. 46/21;
- VISTA la deliberazione Giunta Comunale n° 72 del 12/11/2010, con la quale si sono forniti indirizzi al fine di provvedere all'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza a professionista esterno e la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 39 del 18/02/2011 con la quale è stato conferito l'incarico professionale relativo alla progettazione succitata all'arch. Maria Domenica Franca Rosaria Manca;
- VISTA la determinazione n° 39 del 18/02/2011 di incarico professionale relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento, misura e contabilità lavori all'Arch. Maria Rosaria Manca per un importo complessivo pari a €. 55.712,13;
- VISTE le deliberazioni Giunta Comunale n°29 e n°30 del 04/05/2011 con le quali sono state approvate rispettivamente il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori “Restauro conservativo del vecchio ponte di Tadasuni sul Lago Omodeo”;
- VISTO il progetto esecutivo dei lavori di “Restauro conservativo del vecchio ponte di Tadasuni sul Lago Omodeo”, redatto dal suddetto professionista incaricato, il quale prevede un importo dei lavori a base d'asta di complessive € 263.345,00, di cui € 254.175,00 per importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 9.170,00 per oneri della sicurezza, oltre a Iva al 10 % pari a € 26.334,50;
- VISTA la determinazione n° 119 del 15/07/2011 di liquidazione degli onorari di progettazione in favore dell'Arch. Maria Rosaria Manca per un importo complessivo pari a €. **25.904,39**;
- VISTA la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n°181 del 31/10/2011 di indizione del bando di gara per i lavori di “Restauro conservativo del vecchio ponte di Tadasuni sul Lago Omodeo”;
- VISTA la determinazione n°28 del 10/02/2012 di aggiudicazione definitiva dei lavori di “Restauro conservativo del vecchio ponte di Tadasuni sul Lago Omodeo” all'impresa

GESUINO MONNI SRL avente sede a ARZANA in VIA SPAGNA 9 che ha offerto un ribasso del 19,091 % sull'importo a base d'asta di € 254.175,00 oltre a € 9.170,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale a base d'asta di € 263.345,00, per un importo netto di aggiudicazione pari a € 205.650,45 + € 9.170,00 di oneri per la sicurezza, per un totale pari a € 214.820,45;

- VISTO il contratto stipulato con l'impresa GESUINO MONNI SRL in data 16/05/2012, rep. n° 1, registrato a Oristano al n° 408 serie 1 in data 31/05/2012 per l'esecuzione dell'appalto dei lavori indicati in oggetto, per un importo pari a €. 214.820,45;
- VISTA la determinazione n° 157 del 07/09/2012 di approvazione e liquidazione del 1° S.A.L. in favore dell'impresa Gesuino Monni Srl per un importo complessivo di €. **125.467,10**;
- VISTA la determinazione n° 154 del 31/08/2012 di liquidazione degli onorari di direzione lavori al 1° S.A.L. in favore dell'Arch. Maria Rosaria Manca dell'importo complessivo di €. **16.626,70**;
- VISTA la determinazione n° 82 del 07/06/2013 di approvazione e liquidazione del 2° S.A.L. in favore dell'impresa Gesuino Monni Srl per un importo complessivo di €. **104.381,20**;
- VISTA la determinazione n° 86 del 12/06/2013 di liquidazione degli onorari di direzione lavori al 2° S.A.L. in favore dell'Arch. Maria Rosaria Manca dell'importo complessivo di €. **9.035,07**;
- VISTA la perizia di variante n° 1 dei lavori di "Re stauro conservativo del vecchio ponte di Tadasuni sul Lago Omodeo" redatta dal professionista arch. Maria Domenica Franca Rosaria Manca e la deliberazione G.C. n° 40 del 03/05/2013 di approvazione della stessa;
- VISTA la determinazione n° 49 del 10/05/2013 di autorizzazione al subappalto dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto, GESUINO MONNI SRL, alle condizioni previste dall'art. 118 del D. Lgs 163/2006, all'impresa SI.SCA. SRL Via Del Lavoro 15, 08100 NUORO per un importo complessivo pari a €. 30.838,00;
- VISTO l'atto di sottomissione stipulato sotto forma di scrittura privata autenticata in data 24/05/2013 con l'impresa Gesuino Monni Srl, per l'importo aggiuntivo pari a nette € 23.290,36 oltre iva;
- VISTA la determinazione n° 72 del 27/05/2013 di integrazione dell'impegno di spesa a favore dell'Impresa Gesuino Monni Srl per un importo pari a €. 23.290,36 oltre Iva al 10%;
- VISTA la stessa determinazione n° 72 del 27/05/2013 di modifica dell'impegno di spesa a favore del professionista arch. Maria Domenica Franca Rosaria Manca, sulla scorta del nuovo quadro economico approvato contenente la variazione sopraggiunta dell'aliquota Iva;
- VISTA la nota dell'Arch. Maria Rosaria Manca del 31/03/2014, prot. comunale n° 723 del 03/04/2014, con la quale si trasmette la contabilità finale dei lavori in oggetto;

- VISTA la determinazione n° 164 del 07/08/2014 di approvazione dello stato finale dei lavori, approvazione del certificato di regolare esecuzione e di liquidazione di spesa delle competenze riguardanti l'Impresa Gesuino Monni Srl e l'Arch Maria Rosaria Manca per lo stato finale dei lavori;
- RICHIAMATA la nota prot. n° 716 del 8 aprile 2013 con la quale si richiede l'autorizzazione all'utilizzo delle economie alla Regione Autonoma Sardegna, Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, Servizi Beni Culturali;
- ACCERTATO che la Regione Autonoma Sardegna, Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, Servizi Beni Culturali con nota prot. n° 6634 del 10/04/2013, prot. comunale n° 764 del 12/04/2013, ha autorizzato l'utilizzo delle economie per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi;
- CONSIDERATO che, dopo la realizzazione delle lavorazioni previste in appalto, è stato messo in luce il fatto che l'accesso al ponte, soprattutto dalla parte ricadente nel territorio di Tadasuni, necessita di una serie di lavori orientati alla manutenzione ordinaria e alla messa in sicurezza dell'accesso;
- VISTA la determinazione n° 112 del 26.07.2013 di affidamento dell'incarico per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione per le opere di completamento riguardanti i lavori di restauro conservativo del vecchio ponte di Tadasuni sul Lago Omodeo all'arch. Maria Domenica Franca Rosaria Manca per un importo di **€. 3.940,83 oltre Iva di legge**
- VISTA la determinazione n° 159 del 18.11.2013 di affidamento dei lavori di "Restauro conservativo del Vecchio Ponte sul Lago Omodeo – Opere di completamento" alla ditta GESUINO MONNI Srl, con sede in Arzana in via Spagna n° 9, P.I. 01279460917, per l'importo di €. 17.351,17 oltre €. 300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed Iva al 10 % pari a €. 1.765,12, per l'importo complessivo di €. 19.416,29;
- DATO ATTO che, in accordo con l'Amministrazione, si è deciso di utilizzare l'importo del ribasso d'asta, pari a €. 2.767,86, al fine di implementare il numero dei faretti segnapasso a Led, passando così da n. 28 a n. 42;
- CONSIDERATO che i suddetti lavori sono stati consegnati in data 20.01.2014;
- VISTA la nota dell'Arch. Maria Rosaria Manca del 31/03/2014, prot. comunale n° 723 del 03/04/2014, con la quale si trasmette la contabilità finale dei lavori di completamento in oggetto;
- DATO ATTO che i lavori sono stati completati in data 20/02/2014, come da certificato di ultimazione lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 20/02/2014;
- VISTO il certificato di ultimazione lavori attestante che i lavori sono stati ultimati nel rispetto del termine contrattuale;
- VISTO lo Stato Finale dei lavori, da cui risulta che l'importo dei lavori eseguiti ammonta a un importo complessivo lordo pari a €. 24.555,25, con un residuo credito a favore dell'impresa Gesuino Monni Srl di importo netto pari a **€. 20.167,41 oltre Iva al 10%**;
- VISTO il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei lavori, Arch. Maria

Rosaria Manca, e firmato per accettazione dall'Impresa Gesuino Monni Srl senza riserva alcuna, attestante la regolare esecuzione dei lavori di completamento in oggetto;

- VISTO la fattura n. 13 del 04/04/2014 dell'Impresa Gesuino Monni Srl, prot. comunale n° 734 del 04/04/2014, riguardante lo stato finale dei lavori di "Restauro Conservativo del Vecchio Ponte sul Lago Omodeo" – Opere di completamento, dell'importo di €. 20.167,41 oltre Iva al 10% pari a €. 2.016,74 per un importo complessivo di **€. 22.184,15**;
- VISTO il DURC dell'Impresa Gesuino Monni Srl emesso dalla Cassa Edile in data 05/08/2014, prot. comunale n° 2010 del 07/08/2014;
- VISTO lo schema di parcella datato 31/03/2014, prot. 723 del 03/04/2014, dell'Arch. Maria Rosaria Manca riguardante gli onorari di direzione, contabilità, coordinamento in fase di esecuzione della sicurezza dello stato finale dei lavori di "Restauro Conservativo del Vecchio Ponte sul Lago Omodeo" – Opere di Completamento, dell'importo complessivo di **€. 4.807,81**, compresa C.N.P.A.I.A., Iva e ritenuta d'acconto;
- VISTA la certificazione di regolarità contributiva prodotta dall'Inarcassa ai sensi della Legge 166/2002, prot. comunale n° 1946 del 30/07/2014 riguardante l'Arch. Maria Rosaria Manca;
- RITENUTO di dover approvare gli atti dello stato finale dei lavori di completamento e di procedere altresì alle relative liquidazioni di spesa delle rispettive competenze agli aventi diritto;
- VISTO il D. Lgs.vo n° 163 del 12 aprile 2006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) e ss. mm. e ii.;
- VISTA la L.R. n° 5 del 07/08/2007 "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto";
- VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione G.C. n° 32 in data 14/08/1997, esecutivo;
- VISTO lo Statuto comunale approvato con deliberazione C.C. n° 23 del 29.10.2001, ed in particolare l'art. 58, riguardante le competenze dei Responsabili dei Servizi;
- VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

## DETERMINA

- DI INTEGRARE l'impegno di spesa assunto con determinazione n. 159/2013 in favore della Ditta Gesuino Monni Srl di aggiuntivo importo pari a €. 2.767,86;
- DI APPROVARE gli atti di contabilità finale per come sopra costituiti ed il relativo certificato di regolare esecuzione dei lavori di completamento in oggetto, redatti dalla DL Arch. Maria Rosaria Manca;

- DI LIQUIDARE in favore dell'Impresa Gesuino Monni Srl, con sede in Arzana (NU) in via Spagna n° 9, P.I. 01279460917, la fattura n° 13 del 04/04/2014 dell'importo di € 20.167,41, oltre a iva al 10% pari a € 2.016,74, per un complessivo pari a €. **22.184,15** riguardante lo stato finale dei lavori in oggetto (**CODICE CIG X1A0BD7308**);
- DI IMPUTARE la somma complessiva di €. **22.184,15** sull'intervento **n° 2.08.01.01/20 RR 2010**;
- DI LIQUIDARE in favore dell'Arch. Maria Rosaria Manca, con sede in Abbasanta (OR) in Via Luca Padre Airoldi 14, C.F. MNC MDM 64E61 Z401 F, lo schema di parcella datato 20/03/2014 e trasmesso con nota prot. n° 723 del 03/04/2014, riguardante gli onorari di direzione, contabilità, coordinamento in fase di esecuzione della sicurezza dello stato finale dei lavori di completamento in oggetto, dell'importo complessivo di €. **4.807,81**, compresa C.N.P.A.I.A., Iva e ritenuta d'acconto (**CODICE CIG X5C0A89B76**);
- DI IMPUTARE, altresì, la somma complessiva di €. **4.807,81** sull'intervento **n° 2.08.01.01/20 RR.PP. 2010**;
- DI ACCREDITARE le corrispettive competenze sui seguenti conti bancari intestati:
  - “Gesuino Monni Srl” – IBAN IT 77 U 01015 85330 0000 7008 8882;
  - “Maria Domenica Franca Rosaria Manca” – IBAN IT 28 Z 01015 85581 0000 0002 0779;

Copia della presente determinazione viene inviata al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Marco Contini

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Marco Contini

---

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	<b>07/08/2014</b>
AL	<b>22/08/2014</b>

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Marco Contini