



# COMUNE DI TADASUNI

## Provincia di Oristano

ORIGINALE

### DELIBERAZIONE DEL GIUNTA COMUNALE

N° 04 del 27.01.2010

OGGETTO:	Bando Civis “Rafforzamento centri minori”- Progetto Hymnos: rete territoriale della polivocalità popolare liturgica e paraliturgica- Progetto di “Riqualificazione del tessuto insediativo del centro storico e realizzazione postazione multimediale”. Approvazione progetto di completamento.
----------	---

L'anno **Due mila dieci**, il giorno **VENTISETTE** del mese di **Gennaio** alle ore **12,00** in Tadasuni nella Sala delle Adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
<b>DELIGIA Livio</b>	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>CARTA Antioco</b>	Vice-Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>OPPO Francesco</b>	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>DEMARTIS Marco</b>	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>MANCA Aurelie</b>	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Presiede la Giunta Comunale il Sindaco Livio Deligia.

Verbalizza il Segretario Comunale, dr. Pietro Caria.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco - Sig. Livio Deligia - dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 1 del 25.03.2008 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2008, della Relazione previsionale e programmatica e del Bilancio pluriennale 2008/2010, esecutiva;
- il bando della Regione Sardegna “CIVIS – Rafforzamento centri minori”, con tutti gli elaborati allegati che ne formano parte integrante e sostanziale, per la selezione delle nuove operazioni da finanziare con l'azione 5.1.c –“Rafforzamento dei centri minori”, che prevede finanziamenti al fine di promuovere “progetti pilota di qualità” per reti di piccoli centri urbani, per dare attuazione al POR Sardegna 2000-2006 – Asse V “Città” - misura 5.1 “Politiche per le aree

urbane”;

- la deliberazione G.C. n° 56 del 05/10/2006 di approvazione del progetto preliminare dei lavori di “Riqualificazione del tessuto insediativo del centro storico e realizzazione postazione multimediale”;
- la nota della Regione Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, prot. n. 10992/CS del 05/07/2007, avente ad oggetto l’ammissione al finanziamento al bando CIVIS – Rafforzamento centri minori, POR Sardegna 2000-2006 - Misura 5.1 “Politiche per le aree urbane”, e l’allegata determinazione dirigenziale n 601/CS del 04/07/2007 di approvazione del programma finanziario, con la quale si assegnava definitivamente il finanziamento di € 684.278,95 oltre € 70.000,00 di risorse comunali;
- la deliberazione C.C. n° 15 del 23/07/2007, esecutiva, relativa alla terza variazione al Bilancio 2007 con la quale, tra l’altro, è stato previsto il finanziamento di cui sopra ed approvata la relativa scheda programmatica dell’intervento, per una spesa complessiva pari a € 754.278,95, di cui € 684.278,95 a carico dei fondi provenienti da finanziamento R.A.S. ed € 70.000,00 quota a carico del Comune, a valere: per € 50.000,00 sul fondo unico L.R. N° 2/2007 ed € 20.000,00 su avanzo di Amministrazione – esercizio 2006 (applicato con deliberazione C.C. n° 16 del 23/07/2007);
- la deliberazione G.C. n° 39 del 10/10/2007, relativa all’adozione dello schema di programma triennale per il triennio 2008/2010 e dell’elenco annuale per l’anno 2008 che prevede la realizzazione dell’intervento in oggetto;
- la deliberazione G.C. n° 37 del 26/09/2007 di approvazione del nuovo quadro economico del progetto preliminare dei lavori di “Riqualificazione del tessuto insediativo del centro storico e realizzazione postazione multimediale”;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 87 del 12/10/2007 di affidamento dell’incarico professionale relativo alla progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, all’arch. Giovanni Putzulu di Sedilo.
- la deliberazione G.C. n° 46 del 20/11/2007, esecutiva, concernente l’approvazione della perizia di stima del succitato immobile, redatta dal professionista incaricato, geom. Dario Carta di Ghilarza, per l’importo complessivo di € 40.000,00;
- la deliberazione G.C. n° 47 del 28/11/2007, concernente l’approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Riqualificazione del tessuto insediativo del centro storico e realizzazione postazione multimediale” redatto dal professionista incaricato arch. Giovanni Putzulu di Sedilo;
- l’autorizzazione pervenuta dal Servizio Tutela del Paesaggio di Oristano iscritta al prot. comunale al n° 2976 del 28/12/2007;
- il parere sanitario dell’USL di Oristano, prot. comunale n° 205 del 30/01/2008;
- l’autorizzazione pervenuta dalla Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio e per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico per le province di Cagliari e Oristano, iscritta al prot. comunale al n° 223 del 31/01/2008 ;
- la convenzione stipulata in data 24/10/2007 con il professionista arch. Giovanni Putzulu;
- Considerato che a seguito di gara a mezzo di asta pubblica, con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 79 in data 16.09.2008, sono stati aggiudicati alla impresa geom. Olivio Murgia con sede in Seulo, i lavori di “Riqualificazione del tessuto insediativo del centro storico e realizzazione postazione multimediale” per l’importo complessivo netto di €. 433.745,00, risultante dall’importo ottenuto applicando il ribasso del 15,251% sull’importo a base d’asta di €. 500.000,00 incrementato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a €. 10.000,00;
- Dato atto che con contratto rep. n° 9 del 06/10/08, registrato a Oristano il 22/10/2008 al n° 1004, Serie I, sono stati affidati all’impresa geom. Olivio Murgia con sede in Seulo, i lavori di “Riqualificazione del tessuto insediativo del centro storico e realizzazione postazione multimediale” per l’importo complessivo netto di €. 433.745,00;
- Dato atto che con note del Responsabile del Servizio Tecnico, prot. n° 1299 del 19/05/2009 e n° 1556 del 16/06/2009 è stato richiesto alla Regione Autonoma Sardegna l’utilizzo delle

economie derivanti dal ribasso d'asta;

- Vista la nota della Regione Autonoma Sardegna prot. n° 19337/PC con la quale si esprime parere favorevole all'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;
- Vista la determinazione U.T. n° 199/2009 di integrazione impegno per affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, all'arch. Giovanni Putzulu di Sedilo per il progetto di completamento dei lavori in oggetto;
- VISTO il progetto dei lavori di **“Riqualificazione del tessuto insediativo del centro storico e realizzazione postazione multimediale. Progetto di Completamento”**, redatto dal summenzionato all'arch. Giovanni Putzulu di Sedilo, nel quale si richiama il quadro economico del progetto principale, aggiornato in seguito all'aggiudicazione dei lavori, il quadro economico del progetto di completamento, nonché il quadro economico complessivo;
- RITENUTO di dover approvare il progetto dei lavori sopracitati in quanto rispondente alle esigenze di questa Amministrazione;
- VISTO il D. Lgs.vo n° 163 del 12 aprile 2006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) e s.m.i.;
- VISTA la L.R. n° 5 del 07/08/2007 “Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto”;
- VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267 recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del citato Decreto Lgs. n° 267/2000;
- Con votazione palese espressa nei modi di legge e ad esito unanime;

## DELIBERA

- Di approvare il progetto dei lavori di **“Riqualificazione del tessuto insediativo del centro storico e realizzazione postazione multimediale. Progetto di Completamento”**, redatto dall'arch. Giovanni Putzulu di Sedilo avente il quadro economico allegato alla presente;
- Di dare atto che la relativa spesa graverà sull'intervento n° 2.09.02.01 Cap. 2/6901 del Bilancio 2010 RR 2007;
- Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico al fine di provvedere all'adozione degli atti necessari ed espletamento dei successivi adempimenti per l'attuazione dell'intervento di cui sopra.

Con votazione separata ad esito unanime di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs. n° 267/2000, stante l'urgenza di provvedere ai fini di consentire la disponibilità dei locali in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Livio Deligia

IL SEGRETARIO COMUNALE

dr. Pietro Caria

## Pareri

### AREA TECNICA

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 1° comma del T.U.E.L. 18/8/2000 N°267.

Tadasuni 27.01.2010

Il responsabile del servizio Tecnico

Ing. Meloni Francesca

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 1° comma del T.U.E.L. 18/8/2000 N° 267 In ordine alla regolarità Contabile.

Tadasuni 27.01.2010

Il Responsabile Del Servizio Di Ragioneria

Rag. Franco Vellio Melas

### Pubblicazione e invio ai capigruppo

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

Che in data odierna la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 18/8/2000 N°267 e che vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi e inviata in copia ai capigruppo consiliari.

Tadasuni 06.04.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Pietro Caria